

# **Изменения №29 к Проектной декларации**

**от 21.08.2015 года**

**Организатор проекта:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»**

**Цель проекта и адрес:**

**Строительство объекта капитального строительства – Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями стр. № 5.7, расположенного по адресу: у озера Первое в Тракторозаводском районе города Челябинска Челябинской области.**

**Проектная декларация (с изм. № 29) от 22.12.2017г., размещена на сайте [www.rechelstroy.ru](http://www.rechelstroy.ru) 22.12.2017г.**

(внесение изменения в Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату;)

**2017 год**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Российская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 110 строение 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>офис 307</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона: <b>(351) 755-57-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rechelstroy.ru, info@rechelstroj.ru</b>

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://rechelstroy.ru/</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Климкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>4.1.1.1.</b>	<b>Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55</b>
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>

4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 8</b>
4.1.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-30-1016</b>
4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.2.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54</b>
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 10</b>
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>

4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 мая 2016 года</b>
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13 мая 2016 года</b>
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-44-2016</b>
4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.3.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53</b>
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.3.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.3.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.3.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 11</b>
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 24 июня 2016 года</b>
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21 июня 2016 года</b>
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-54-2016</b>
4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	<b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.4.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)</b>
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.4.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.4.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 22</b>
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 29 июля 2016 года</b>
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июля 2016 года</b>
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-171-2016</b>
4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.5.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)</b>
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	4.1.5.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
	4.1.5.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 32</b>
	4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
	4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 августа 2016 года</b>
	4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 августа 2016 года</b>
	4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2016</b>
	4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>4.1.6.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)</b>
	4.1.6.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.6.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.6.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
	4.1.6.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 24</b>



4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 30 сентября 2016 года</b>
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября 2016 года</b>
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-218-2016</b>
4.1.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.7.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)</b>
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.7.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.7.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.7.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 28</b>
4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 28 февраля 2017 года</b>
4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 марта 2017 года</b>
4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-53-</b>

		<b>2017</b>
	4.1.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>4.1.8.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал 6, жилой дом № 19</b>
	4.1.8.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.8.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.8.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 2</b>
	4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
	4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 августа 2017 года</b>
	4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15 августа 2017 года</b>
	4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-78-2017</b>
	4.1.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом**

<b>таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение Инженеров Строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7719288310</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Союз Саморегулируемая Организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(убытки) 30 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 476 462 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 205 683 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об</b>		

**участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
	7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -

<p>долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

		признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным

		утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Тракторозаводский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: <b>5.7 (стр)</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.19	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>



	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 291,97 кв.м</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Челябинские строительные изыскания»</b>
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447131327</b>

	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Горизонт-Гео»</b>
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7452031663</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Конструкторское бюро «Строительные технологии»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>452004764</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2015</b>
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0062-15</b>

	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт Принцип»</b>
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий</b>
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0148-14</b>
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Эфекс»</b>
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Чурилово Lake-City</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-59-ж-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.07.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Челябинска»</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2014 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0209017:478</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>12 573 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды с минимальной шириной 4,2м, тротуары запроектированы с учетом потребностей маломобильных групп населения</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое

		количество машино-мест): <b>На территории микрорайона, 31 машино-место.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых. Оборудование: урны, скамейки, детский игровой комплекс, грибок со столиком песочницей, домик игровой, качалка, качалки на пружине, Рукоход, бревно, Турники, беговой барабан, стойка баскетбольная и пр. Расположение – внутридворовое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрены хоз. площадки и площадки для мусорных контейнеров, на которых размещаются баки для мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками, мощностью 55Вт, устанавливаемыми на фасаде здания. Технические условия ООО «АС Инвест» №9298/22/16 от 05.08.16, №9297/22/16 от 05.08.16, «Челябгорсвет» за №251 от 30.09.2014г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

обеспечения	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Агрокомплекс «Чурилово»</b>
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7452098918</b>
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014</b>
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02/14</b>
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234 002 823,61 рублей</b>
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015</b>
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВС</b>
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 784 569,66 рублей</b>

14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое водоотведение</b>
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015</b>
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВО</b>
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 084 065,14 рублей</b>
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ливневое водоотведение</b>
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Линейное эксплуатационно-ремонтное управление</b>
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448066871</b>
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014</b>
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№123-ПО</b>



	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«АЭС Инвест»</b>
	14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453169760</b>
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2015г. – 850 кВт, 05.08.2016г. – 2500 кВт, 05.08.2016г. – 5000 кВт.</b>
	14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7323/11– 850 кВт, 9298/22/16 – 2500 кВт, 9297/22/16 – 5000 кВт.</b>
	14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 946 722, 97рублей – 850 кВт, 451 379,50 рублей – 2500 кВт, 16 939 786,77 рублей– 5000 кВт</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь, проводное радиовещание.</b>
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

	14.2.1.2	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>					
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>					
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная вещательная сеть. Филиал Челябинский областной радиотелевизионный передающий центр.</b>					
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7413010959</b>					
	14.2.1.3	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СКМ. Челябинский филиал.</b>					
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7447247258</b>					
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>					
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>							
Условный номер	Назначение	Этаж располож	Номер подъезда	Обща я	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

		ения		площа дь, м <sup>2</sup>		Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименован ие помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая, для проживания	1	1	45,67	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	12,60 5,70 5,11 2,94 2,85 1,08
2	Жилая, для проживания	1	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
3	Жилая, для проживания	1	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
4	Жилая, для проживания	1	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
5	Жилая, для проживания	1	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
6	Жилая, для проживания	1	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

7	Жилая, для проживания	2	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
8	Жилая, для проживания	2	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
9	Жилая, для проживания	2	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
10	Жилая, для проживания	2	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
11	Жилая, для проживания	2	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
12	Жилая, для проживания	2	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
13	Жилая, для проживания	2	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
14	Жилая, для проживания	2	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,60 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,85 1,08
15	Жилая, для проживания	2	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
16	Жилая, для проживания	3	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
17	Жилая, для проживания	3	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
18	Жилая, для проживания	3	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
19	Жилая, для проживания	3	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
20	Жилая, для проживания	3	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
21	Жилая, для проживания	3	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
22	Жилая, для проживания	3	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,60 5,11

								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,85 1,08
23	Жилая, для проживания	3	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
24	Жилая, для проживания	3	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
25	Жилая, для проживания	4	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
26	Жилая, для проживания	4	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
27	Жилая, для проживания	4	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
28	Жилая, для проживания	4	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
29	Жилая, для проживания	4	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08

30	Жилая, для проживания	4	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
31	Жилая, для проживания	4	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
32	Жилая, для проживания	4	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
33	Жилая, для проживания	4	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
34	Жилая, для проживания	5	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
35	Жилая, для проживания	5	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
36	Жилая, для проживания	5	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
37	Жилая, для проживания	5	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

38	Жилая, для проживания	5	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
39	Жилая, для проживания	5	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
40	Жилая, для проживания	5	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
41	Жилая, для проживания	5	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
42	Жилая, для проживания	5	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
43	Жилая, для проживания	6	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
44	Жилая, для проживания	6	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
45	Жилая, для проживания	6	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,88 5,11 2,25



								Ванная Санузел	3,01 1,08
46	Жилая, для проживания	6	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
47	Жилая, для проживания	6	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
48	Жилая, для проживания	6	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
49	Жилая, для проживания	6	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
50	Жилая, для проживания	6	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
51	Жилая, для проживания	6	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
52	Жилая, для проживания	7	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
53	Жилая, для проживания	7	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,60 5,11

								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,85 1,08
54	Жилая, для проживания	7	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
55	Жилая, для проживания	7	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
56	Жилая, для проживания	7	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
57	Жилая, для проживания	7	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
58	Жилая, для проживания	7	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
59	Жилая, для проживания	7	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
60	Жилая, для проживания	7	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

61	Жилая, для проживания	8	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
62	Жилая, для проживания	8	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
63	Жилая, для проживания	8	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
64	Жилая, для проживания	8	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
65	Жилая, для проживания	8	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
66	Жилая, для проживания	8	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
67	Жилая, для проживания	8	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
68	Жилая, для проживания	8	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,60 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,85 1,08
69	Жилая, для проживания	8	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
70	Жилая, для проживания	9	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
71	Жилая, для проживания	9	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
72	Жилая, для проживания	9	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
73	Жилая, для проживания	9	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
74	Жилая, для проживания	9	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
75	Жилая, для проживания	9	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
76	Жилая, для проживания	9	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,60 5,11

								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,85 1,08
77	Жилая, для проживания	9	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
78	Жилая, для проживания	9	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
79	Жилая, для проживания	10	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
80	Жилая, для проживания	10	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
81	Жилая, для проживания	10	1	39,72	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,88 5,11 2,25 3,01 1,08
82	Жилая, для проживания	10	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
83	Жилая, для проживания	10	1	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08

84	Жилая, для проживания	10	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
85	Жилая, для проживания	10	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
86	Жилая, для проживания	10	1	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
87	Жилая, для проживания	10	1	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
88	Жилая, для проживания	1	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
89	Жилая, для проживания	1	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
90	Жилая, для проживания	1	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
91	Жилая, для проживания	1	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

92	Жилая, для проживания	1	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
93	Жилая, для проживания	1	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
94	Жилая, для проживания	1	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
95	Жилая, для проживания	1	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
96	Жилая, для проживания	1	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
97	Жилая, для проживания	2	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
98	Жилая, для проживания	2	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
99	Жилая, для проживания	2	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,60 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,85 1,08
100	Жилая, для проживания	2	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
101	Жилая, для проживания	2	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
102	Жилая, для проживания	2	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
103	Жилая, для проживания	2	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
104	Жилая, для проживания	2	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
105	Жилая, для проживания	2	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
106	Жилая, для проживания	3	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
107	Жилая, для проживания	3	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,60 5,11



								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,85 1,08
108	Жилая, для проживания	3	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
109	Жилая, для проживания	3	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
110	Жилая, для проживания	3	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
111	Жилая, для проживания	3	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
112	Жилая, для проживания	3	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
113	Жилая, для проживания	3	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
114	Жилая, для проживания	3	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

115	Жилая, для проживания	4	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
116	Жилая, для проживания	4	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
117	Жилая, для проживания	4	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
118	Жилая, для проживания	4	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
119	Жилая, для проживания	4	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
120	Жилая, для проживания	4	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
121	Жилая, для проживания	4	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
122	Жилая, для проживания	4	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,69 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,89 1,08
123	Жилая, для проживания	4	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
124	Жилая, для проживания	5	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
125	Жилая, для проживания	5	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
126	Жилая, для проживания	5	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
127	Жилая, для проживания	5	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
128	Жилая, для проживания	5	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
129	Жилая, для проживания	5	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
130	Жилая, для проживания	5	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,69 5,11

								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,89 1,08
131	Жилая, для проживания	5	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
132	Жилая, для проживания	5	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
133	Жилая, для проживания	6	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
134	Жилая, для проживания	6	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
135	Жилая, для проживания	6	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
136	Жилая, для проживания	6	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
137	Жилая, для проживания	6	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08

138	Жилая, для проживания	6	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
139	Жилая, для проживания	6	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
140	Жилая, для проживания	6	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
141	Жилая, для проживания	6	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
142	Жилая, для проживания	7	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
143	Жилая, для проживания	7	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
144	Жилая, для проживания	7	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
145	Жилая, для проживания	7	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

146	Жилая, для проживания	7	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
147	Жилая, для проживания	7	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
148	Жилая, для проживания	7	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
149	Жилая, для проживания	7	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
150	Жилая, для проживания	7	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
151	Жилая, для проживания	8	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
152	Жилая, для проживания	8	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
153	Жилая, для проживания	8	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,60 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,85 1,08
154	Жилая, для проживания	8	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
155	Жилая, для проживания	8	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
156	Жилая, для проживания	8	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
157	Жилая, для проживания	8	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
158	Жилая, для проживания	8	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
159	Жилая, для проживания	8	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
160	Жилая, для проживания	9	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
161	Жилая, для проживания	9	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая	12,60 5,11

								Коридор Ванная Санузел	2,94 2,85 1,08
162	Жилая, для проживания	9	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
163	Жилая, для проживания	9	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
164	Жилая, для проживания	9	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
165	Жилая, для проживания	9	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
166	Жилая, для проживания	9	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
167	Жилая, для проживания	9	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
168	Жилая, для проживания	9	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94



169	Жилая, для проживания	10	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
170	Жилая, для проживания	10	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
171	Жилая, для проживания	10	2	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
172	Жилая, для проживания	10	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
173	Жилая, для проживания	10	2	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
174	Жилая, для проживания	10	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
175	Жилая, для проживания	10	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
176	Жилая, для проживания	10	2	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,69 5,11 2,94

								Ванная Санузел	2,89 1,08
177	Жилая, для проживания	10	2	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
178	Жилая, для проживания	1	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
179	Жилая, для проживания	1	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
180	Жилая, для проживания	1	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
181	Жилая, для проживания	1	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
182	Жилая, для проживания	1	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
183	Жилая, для проживания	1	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08

184	Жилая, для проживания	1	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
185	Жилая, для проживания	1	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
186	Жилая, для проживания	2	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
187	Жилая, для проживания	2	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
188	Жилая, для проживания	2	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
189	Жилая, для проживания	2	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
190	Жилая, для проживания	2	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
191	Жилая, для проживания	2	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

192	Жилая, для проживания	2	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
193	Жилая, для проживания	2	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
194	Жилая, для проживания	2	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
195	Жилая, для проживания	3	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
196	Жилая, для проживания	3	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
197	Жилая, для проживания	3	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
198	Жилая, для проживания	3	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
199	Жилая, для проживания	3	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,97 5,11 2,25

								Ванная Санузел	3,04 1,08
200	Жилая, для проживания	3	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
201	Жилая, для проживания	3	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
202	Жилая, для проживания	3	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
203	Жилая, для проживания	3	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
204	Жилая, для проживания	4	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
205	Жилая, для проживания	4	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
206	Жилая, для проживания	4	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08

207	Жилая, для проживания	4	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
208	Жилая, для проживания	4	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
209	Жилая, для проживания	4	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
210	Жилая, для проживания	4	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
211	Жилая, для проживания	4	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
212	Жилая, для проживания	4	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
213	Жилая, для проживания	5	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
214	Жилая, для проживания	5	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08

215	Жилая, для проживания	5	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
216	Жилая, для проживания	5	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
217	Жилая, для проживания	5	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
218	Жилая, для проживания	5	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
219	Жилая, для проживания	5	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
220	Жилая, для проживания	5	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
221	Жилая, для проживания	5	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
222	Жилая, для проживания	6	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

223	Жилая, для проживания	6	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
224	Жилая, для проживания	6	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
225	Жилая, для проживания	6	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
226	Жилая, для проживания	6	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
227	Жилая, для проживания	6	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
228	Жилая, для проживания	6	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
229	Жилая, для проживания	6	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
230	Жилая, для	6	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша	5,00



	проживания							Прихожая Ванная	3,19 3,94
231	Жилая, для проживания	7	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
232	Жилая, для проживания	7	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
233	Жилая, для проживания	7	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
234	Жилая, для проживания	7	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
235	Жилая, для проживания	7	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
236	Жилая, для проживания	7	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
237	Жилая, для проживания	7	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08

238	Жилая, для проживания	7	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
239	Жилая, для проживания	7	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
240	Жилая, для проживания	8	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
241	Жилая, для проживания	8	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
242	Жилая, для проживания	8	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
243	Жилая, для проживания	8	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
244	Жилая, для проживания	8	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
245	Жилая, для проживания	8	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

246	Жилая, для проживания	8	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
247	Жилая, для проживания	8	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
248	Жилая, для проживания	8	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
249	Жилая, для проживания	9	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
250	Жилая, для проживания	9	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
251	Жилая, для проживания	9	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
252	Жилая, для проживания	9	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
253	Жилая, для проживания	9	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор	12,97 5,11 2,25

								Ванная Санузел	3,04 1,08
254	Жилая, для проживания	9	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
255	Жилая, для проживания	9	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
256	Жилая, для проживания	9	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
257	Жилая, для проживания	9	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
258	Жилая, для проживания	10	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
259	Жилая, для проживания	10	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08
260	Жилая, для проживания	10	3	40,10	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,69 5,11 2,94 2,89 1,08

261	Жилая, для проживания	10	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
262	Жилая, для проживания	10	3	39,84	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,97 5,11 2,25 3,04 1,08
263	Жилая, для проживания	10	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94
264	Жилая, для проживания	10	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
265	Жилая, для проживания	10	3	39,97	1	1	15,39	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	12,60 5,11 2,94 2,85 1,08
266	Жилая, для проживания	10	3	24,27	1	1	12,14	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 3,19 3,94

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	1	77,30	Тамбур	5,07

					Комната 1	21,19
					Комната 2	21,01
					Комната 3	12,88
					Кладовая	3,73
					Коридор	2,25
					Санузел	1,57
					КУИ	2,52
					Лоджия	7,08

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	нежилое	Цокольный этаж	Техподполье	996,03
2.	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	63,54
3.	нежилое	Цокольный этаж	Насосная	26,33
4.	нежилое	Цокольный этаж	Тамбур	32,34
5.	нежилое	С 1 по 10 этаж	Неквартирные помещения	728,32
6.	нежилое	С 1 по 10 этаж	Лестничная клетка	790,26
7.	нежилое	Цокольный этаж	КУИ	14,26
8.	нежилое	Первый этаж	Тамбур электрощитовой	15,52
9.	нежилое	Первый этаж	Электрощитовая	14,46

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Внутриквартальное	Система теплоснабжения здания	Температура теплоносителя в сети 130 -70°C	Теплоснабжение здания
2.	Внутриквартальное	Сети водоснабжения и водоотведения	Расход – 173,3 м3/сут	Водоснабжение и канализование здания
3.	Помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство	Рр=385,0 кВт	электроснабжение
4.	Помещение насосной	Повысительная насосная установка	Q=22м3/час, Н=25м, N=2,2кВт	Повышение давления в системе водоснабжения
5.	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	0,61 Гкал/час – на нужды отопления 0,68 Гкал/час – на нужды ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	общее	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016г.</b>
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016г.</b>
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016г.</b>
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017г.</b>
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018г.</b>	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>292 946 610</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0209017:478</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства



		должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -

номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -

<p>объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
--	--	--

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

<p>комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



Д.В.Климкин

