

# **Изменения № 19 к Проектной декларации**

**от 15.02.2016 года**

**Организатор проекта:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»**

**Цель проекта и адрес:**

**Строительство объекта капитального строительства – «Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал №4, жилой дом № 14. 1 этап строительства», расположенного по адресу: Россия, Курганская область, г. Курган, район Заозерный.**

**Проектная декларация (с изм. № 19) от 22.12.2017г., размещена на сайте [www.rechelstroy.ru](http://www.rechelstroy.ru) 22.12.2017г.**

(внесение изменения в Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату)

**2017 год**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Российская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 110 строение 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>офис 307</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-	1.4.1	Номер телефона: <b>(351) 755-57-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rechelstroy.ru, info@rechelstroj.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

телекоммуникационной сети "Интернет"		<a href="http://rechelstroy.ru/">http://rechelstroy.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Климкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -

Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1.	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55</b>
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>

4.1.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 8</b>
4.1.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-30-1016</b>
4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.2.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54</b>
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 10</b>
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 мая 2016 года</b>
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13 мая 2016 года</b>

	4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-44-2016</b>
	4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
	<b>4.1.3.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53</b>
	4.1.3.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.3.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.3.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
	4.1.3.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 11</b>
	4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
	4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 24 июня 2016 года</b>
	4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21 июня 2016 года</b>
	4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-54-2016</b>
	4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
	<b>4.1.4.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)</b>

4.1.4.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.4.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.4.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 22</b>
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 29 июля 2016 года</b>
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июля 2016 года</b>
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-171-2016</b>
4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.5.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)</b>
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.5.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.5.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 32</b>
4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 августа 2016 года</b>
4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 августа 2016 года</b>
4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2016</b>
4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.6.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)</b>
4.1.6.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.6.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.6.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.6.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 24</b>
4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 30 сентября 2016 года</b>
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября</b>



		<b>2016 года</b>
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-218-2016</b>	
4.1.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>	
<b>4.1.7.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)</b>	
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>	
4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -	
4.1.7.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>	
4.1.7.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>	
4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>	
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>	
4.1.7.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 28</b>	
4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>	
4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 28 февраля 2017 года</b>	
4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 марта 2017 года</b>	
4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-53-2017</b>	
4.1.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>	
<b>4.1.8.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал 6, жилой дом № 19</b>	

	4.1.8.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.8.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.8.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 2</b>
	4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
	4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 августа 2017 года</b>
	4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15 августа 2017 года</b>
	4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-78-2017</b>
	4.1.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<p align="center"><b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b></p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение инженеров строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>77192288310</b>

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Союз Саморегулируемая Организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(убытки) 30 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 476 462 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 205 683 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

<p>статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в

	соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -	
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в

		установленном порядке: -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
<b>8.1. Иная информация о застройщике</b>	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>

капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заозерный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: <b>14.1 этап</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Россия, Курганская область, город Курган, Заозерный район</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 388,22 кв.м.</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>
<p><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>№ДЗ-242</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>26.01.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>30.01.2014, 17.03.2016, 23.03.2016</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт «Зауралводпроект»</b>
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4501129820</b>
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Земсервис»</b>
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -

	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4510002980</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Профи»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453136203</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22 июня 2015</b>
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№2-1-1-0087-15</b>
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт Принцип»</b>
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной

	документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.04.2015</b>
10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№1-1-1-0048-15</b>
10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный центр «Эфекс»</b>
10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>
10.4.1.3	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
10.4.2.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2013</b>
10.4.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№1-1-1-0036-13</b>
10.4.4.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
10.4.5.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерный центр «Эфекс»</b>
10.4.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Заозерный</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>45-RU45301000-477-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях</b>

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		<b>жилищного строительства</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ ДЗ-242</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.01.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>12 декабря 2025 года</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская Федерация</b>
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: -
12.2.5		Имя собственника земельного участка: -
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
12.2.8		Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
12.2.9		Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»</b>

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>45:25:020307:48</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>60 939 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планировочное решение проездов и тротуаров микрорайона предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Не предусматривается</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для игр детей старшего возраста для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, спортивные, для хозяйственных целей. Площадки оборудуются: урнами, скамьями, качелями, каруселями, балансирами. Расположение – внутридворовое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусматривается площадка для сбора твердых бытовых отходов оборудованная контейнерами. Расположение – внутридворовое</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки территория озеленяется посевом трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На фасаде здания устанавливаются светильники наружного освещения. ТУ №4-620-2015-763Р от 30.12.2015г. на присоединение к электрическим сетям, выданные АО «Курганэнерго»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к</b>		

<b>сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое Акционерное Общество</b>
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Курганская генерирующая компания»</b>
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501122913</b>
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№2464</b>
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года</b>
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: –
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое Акционерное Общество</b>
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водный союз»</b>
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2019г.</b>
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	<b>№368</b>
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102 160 090,74руб.</b>
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое водоотведение</b>
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое Акционерное Общество</b>
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Водный союз»</b>
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.09.2019г.</b>
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№368</b>
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>98 477 958,69руб.</b>
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное Общество</b>
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Курганэнерго»</b>
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501101712</b>



	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2015г.</b>
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№4-620-2015-763P</b>
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года</b>
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 776,06руб.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое Акционерное Общество</b>
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Курганский филиал</b>
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>
	14.2.1.2	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое Акционерное Общество</b>
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком» Курганский филиал</b>
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
	14.2.1.3	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>

	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная и радиовещательная сеть</b>
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>79</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования		
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
369	Жилое, для проживания	1	9	64.69	2	1	15.94	Кухня-столовая	16.38	
						2	16.41			2.70
										1.56
										6.34
								5.36		
370	Жилое, для проживания	1	9	73.11	2	1	18.80	Кухня-столовая	18.80	
						2	11.61			4.15
										7.45

								Ванная Прихожая	12.30
371	Жилое, для проживания	1	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
372	Жилое, для проживания	2	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
373	Жилое, для проживания	2	9	40.63	1	1	18.80	Кухня Ванная Прихожая	11.61 4.15 6.07
374	Жилое, для проживания	2	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
375	Жилое, для проживания	2	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
376	Жилое, для проживания	3	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36

377	Жилое, для проживания	3	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
378	Жилое, для проживания	3	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
379	Жилое, для проживания	3	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
380	Жилое, для проживания	4	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
381	Жилое, для проживания	4	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
382	Жилое, для проживания	4	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
383	Жилое, для проживания	4	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
384	Жилое, для	5	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая	16.38 2.70

	проживания							Ванная Санузел Прихожая Коридор	1.56 6.34 5.36
385	Жилое, для проживания	5	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
386	Жилое, для проживания	5	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
387	Жилое, для проживания	5	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
388	Жилое, для проживания	6	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
389	Жилое, для проживания	6	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
390	Жилое, для проживания	6	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
391	Жилое, для проживания	6	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел	16.38 2.79 1.56 6.34

								Прихожая Коридор	1.56
392	Жилое, для проживания	7	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
393	Жилое, для проживания	7	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
394	Жилое, для проживания	7	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
395	Жилое, для проживания	7	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
396	Жилое, для проживания	8	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
397	Жилое, для проживания	8	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
398	Жилое, для проживания	8	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40

399	Жилое, для проживания	8	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
400	Жилое, для проживания	9	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
401	Жилое, для проживания	9	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
402	Жилое, для проживания	9	6	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
403	Жилое, для проживания	9	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
404	Жилое, для проживания	10	9	64.69	2	1 2	15.94 16.41	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 5.36
405	Жилое, для проживания	10	9	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12

406	Жилое, для проживания	10	9	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
407	Жилое, для проживания	10	9	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
408	Жилое, для проживания	1	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
409	Жилое, для проживания	1	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
410	Жилое, для проживания	1	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
411	Жилое, для проживания	1	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
412	Жилое, для проживания	2	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36



413	Жилое, для проживания	2	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
414	Жилое, для проживания	2	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
415	Жилое, для проживания	2	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
416	Жилое, для проживания	3	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
417	Жилое, для проживания	3	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
418	Жилое, для проживания	3	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
419	Жилое, для проживания	3	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
420	Жилое, для	4	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая	16.38 2.89

	проживания							Ванная Санузел Прихожая Коридор	1.56 6.34 5.36
421	Жилое, для проживания	4	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
422	Жилое, для проживания	4	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
423	Жилое, для проживания	4	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
424	Жилое, для проживания	5	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
425	Жилое, для проживания	5	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
426	Жилое, для проживания	5	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
427	Жилое, для проживания	5	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел	16.38 2.70 1.56 6.34

								Прихожая Коридор	1.56
428	Жилое, для проживания	6	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
429	Жилое, для проживания	6	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
430	Жилое, для проживания	6	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
431	Жилое, для проживания	6	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
432	Жилое, для проживания	7	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
433	Жилое, для проживания	7	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
434	Жилое, для проживания	7	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40

435	Жилое, для проживания	7	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
436	Жилое, для проживания	8	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
437	Жилое, для проживания	8	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
438	Жилое, для проживания	8	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
439	Жилое, для проживания	8	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
440	Жилое, для проживания	9	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
441	Жилое, для проживания	9	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12

442	Жилое, для проживания	9	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
443	Жилое, для проживания	9	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
444	Жилое, для проживания	10	10	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
445	Жилое, для проживания	10	10	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
446	Жилое, для проживания	10	10	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
447	Жилое, для проживания	10	10	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня- столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>

1	2	3	4	5	6	7
<b>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)</b>						
<b>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</b>						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5		
1.	Нежилое	В цокольном этаже	Техподполье	401,22		
2.	Нежилое	В цокольном этаже	ИТП	25,25		
3.	Нежилое	В цокольном этаже	Насосная	24,70		
4.	Нежилое	В цокольном этаже	КУИ	3,50		
5.	Нежилое	В цокольном этаже	Технические помещения	14,42		
6.	Нежилое	1 этаж	Тамбур	28,86		
7.	Нежилое	С 1 по 10 этаж	Неквартирные помещения	847,50		
8.	Нежилое	С 1 по 10 этаж	Лестничная клетка	520,00		
9.	Нежилое	Технический этаж	Машинное помещение лифта	23,5		
10.	Нежилое	1 этаж	Тамбур электрощитовой	1,98		
11.	Нежилое	1 этаж	Электрощитовая	4,51		
<b>16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме</b>						
№ п/п	Описание места	Вид оборудования	Характеристики	Назначение		

	расположения			
1	2	3	4	5
1.	Внутриквартальное	Сети водоснабжения и водоотведения	Расход – 33,25 м <sup>3</sup> /сут.	Водоснабжение и канализование здания
2.	Помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство	Р <sub>р</sub> =139,0 кВт	электроснабжение
3.	Внутриквартальное	Система теплоснабжения здания	Температура теплоносителя в сети 115 -70°С	Теплоснабжение здания
4.	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	231050 Вт – на нужды отопления 218081 Вт – на нужды ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды
5.	Помещение насосной	Повысительная установка	Q=7,60м <sup>3</sup> /час, Н=30м	Повышение давления в системе водопровода

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	общее	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
--------------------------------------	--------	---

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 кв. 2027г.</b>
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 кв. 2027г.</b>
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 кв. 2027г.</b>
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 кв. 2027г.</b>
	17.5.1.	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию недвижимости</b>
	17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 кв. 2027г.</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>133 348 050,00</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>45:25:020307:48</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого



		строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -

лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -

<p>площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p>	<p>23.1.1  23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: -</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> : -</p>

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -

<p>комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	-		
<b>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>				

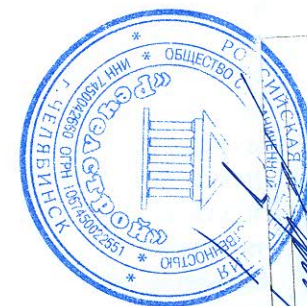
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



Д.В.Климкин



Пролито, скреплено печатью на  
*Д.В.Климкин*  
 листках  
 Генеральный директор ООО «Речелстрой»  
 Д.В.Климкин