

# **Изменения № 34 к Проектной декларации**

**от 15.12.2014 года**

**Организатор проекта:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»**

**Цель проекта и адрес:**

**Строительство объекта капитального строительства – Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями  
стр. № 3.13 (шифр проекта 153-14-26-3.13), расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск,  
Тракторозаводский район, у озера Первое.**

**Проектная декларация (с изм. № 34) от 22.12.2017г., размещена на сайте [www.rechelstroy.ru](http://www.rechelstroy.ru) 22.12.2017г.**

(внесение изменения в Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 11. О разрешении на строительство)

**2017 год**

## Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Российская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 110 строение 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>офис 307</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-	1.4.1	Номер телефона: <b>(351) 755-57-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rechelstroy.ru, info@rechelstroj.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://rechelstroy.ru/</b>

телекоммуникационной сети "Интернет"		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Климкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -

Российской Федерации	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<b>4.1.1.1.</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55</b>
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>

4.1.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 8</b>
4.1.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-30-1016</b>
4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.2.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54</b>
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 10</b>
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 мая 2016 года</b>
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13 мая 2016 года</b>
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-44-2016</b>
4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	<b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.3.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53</b>
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.3.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.3.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.3.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 11</b>
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 24 июня 2016 года</b>
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21 июня 2016 года</b>
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-54-2016</b>
4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.4.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)</b>
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.4.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>

4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашугина</b>
4.1.4.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 22</b>
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 29 июля 2016 года</b>
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июля 2016 года</b>
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-171-2016</b>
4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.5.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)</b>
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.5.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашугина</b>
4.1.5.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 32</b>
4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 августа 2016 года</b>
4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 августа 2016 года</b>

4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2016</b>
4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.6.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)</b>
4.1.6.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.6.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.6.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.6.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 24</b>
4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 30 сентября 2016 года</b>
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября 2016 года</b>
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-218-2016</b>
4.1.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.7.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)</b>
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>



	4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.7.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.7.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
	4.1.7.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 28</b>
	4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
	4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 28 февраля 2017 года</b>
	4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 марта 2017 года</b>
	4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-53-2017</b>
	4.1.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>4.1.8.1</b>	<b>Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал 6, жилой дом № 19</b>
	4.1.8.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.8.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.8.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
	4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 2</b>

	4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
	4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 августа 2017 года</b>
	4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15 августа 2017 года</b>
	4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-78-2017</b>
	4.1.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение Инженеров Строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>77192288310</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Союз Саморегулируемая Организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2017 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(убытки) 30 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 476 462 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 205 683 тыс. руб.</b>
<p align="center"><b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров,

	<p>работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной</p>

		деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -

7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Тракторозаводский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: <b>3.13 (стр.)</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -

	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13 908,25 кв. м</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>
<p align="center"><b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b></p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора : -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Челябинские строительные изыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447131327</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Головной проектный институт Челябинскгражданпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453002087</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключения экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11 ноября 2014г.</b>
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0207-14</b>
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт</b>

		<b>Принцип»</b>
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий</b>
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0148-14</b>
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Эфекс»</b>
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Чурилово Lake-City</b>

<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-89-ж-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.10.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2014 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>615 994 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планировочное решение проездов и тротуаров микрорайона предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья и соцкультбыта с прилегающих улиц и исключает транзитное движение транспорта через жилые группы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На территории микрорайона для постоянного хранения автомобилей предусматривается 18 машино-мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей младшего возраста, площадки для игр детей среднего школьного возраста, площадка для отдыха взрослых, площадка для подвижных игр и занятия физкультурой, спортивная площадка. Оборудование: урны, скамьи, качели, детский игровой комплекс, карусель, качалка-балансир, песочные дворики. Расположение – внутридворовое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно

		объекта строительства): <b>Площадка для чистки вещей, площадка для сбора мусора. Расположение – внутридворовое.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посадкой деревьев лиственных пород и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории, подъездных путей и проездов решено светильниками, установленными на фасаде здания. Технические условия ООО «АС Инвест» №9298/22/16 от 05.08.16, №9297/22/16 от 05.08.16, «Челябгорсвет» за №251 от 30.09.2014г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Агрокомплекс «Чурилово»</b>
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7452098918</b>
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014г.</b>
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02/14</b>
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234 002 823,61 рублей</b>

	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВС</b>
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 784 569,66 руб.</b>
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое водоотведение</b>
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВО</b>

14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 084 065,14 руб.</b>
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ливневое водоотведение</b>
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Линейное эксплуатационно-ремонтное управление</b>
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448066871</b>
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014г.</b>
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№123-ПО</b>
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«АЭС Инвест»</b>
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453169760</b>
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2015г. – 850 кВт, 05.08.2016г. – 2500 кВт, 05.08.2016г. – 5000 кВт.</b>

	14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7323/11–850 кВт, 9298/22/16 – 2500 кВт, 9297/22/16 – 5000 кВт.</b>
	14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
	14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 946 722,97руб. – 850 кВт, 451 379,50руб.– 2500 кВт, 16 939 786,77руб.– 5000 кВт</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь, проводное радиовещание</b>
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
	14.2.1.2	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная вещательная сеть. Филиал Челябинский областной радиотелевизионный передающий центр.</b>
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7413010959</b>
	14.2.1.3	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СКМ. Челябинский филиал.</b>
14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей	



договор на подключение к сети связи: **7447247258**

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>242</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилая, для проживания	1	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
2	Жилая, для проживания	1	1	73,11	2	1 2	18,80 11,61	Кухня-столовая Прихожая Ванная Санузел	18,80 12,30 7,45 4,15
3	Жилая, для проживания	1	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

4	Жилая, для проживания	2	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
5	Жилая, для проживания	2	1	40,63	1	1	18,80	Кухня Прихожая Ванная	11,61 6,07 4,15
6	Жилая, для проживания	2	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
7	Жилая, для проживания	2	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
8	Жилая, для проживания	3	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
9	Жилая, для проживания	3	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
10	Жилая, для проживания	3	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
11	Жилая, для проживания	3	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

12	Жилая, для проживания	4	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
13	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
14	Жилая, для проживания	4	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
15	Жилая, для проживания	4	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
16	Жилая, для проживания	5	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
17	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
18	Жилая, для проживания	5	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
19	Жилая, для проживания	5	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

20	Жилая, для проживания	6	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
21	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
22	Жилая, для проживания	6	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
23	Жилая, для проживания	6	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
24	Жилая, для проживания	7	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
25	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
26	Жилая, для проживания	7	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
27	Жилая, для проживания	7	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

28	Жилая, для проживания	8	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
29	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
30	Жилая, для проживания	8	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
31	Жилая, для проживания	8	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
32	Жилая, для проживания	9	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
33	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
34	Жилая, для проживания	9	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
35	Жилая, для проживания	9	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

36	Жилая, для проживания	10	1	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
37	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
38	Жилая, для проживания	10	1	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
39	Жилая, для проживания	10	1	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
40	Жилая, для проживания	1	2	53,77	2	1 2	16,02 16,53	Кухня-ниша Прихожая Коридор Кладовая Ванная Санузел	5,00 5,97 3,36 3,29 2,60 1,00
41	Жилая, для проживания	1	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
42	Жилая, для проживания	1	2	65,53	2	1 2	18,40 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
43	Жилая, для	2	2	33,71	1	1	16,53	Кухня	8,75

	проживания							Прихожая Коридор Ванная Санузел	1,56 3,27 2,60 1,00
44	Жилая, для проживания	2	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
45	Жилая, для проживания	2	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
46	Жилая, для проживания	2	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
47	Жилая, для проживания	2	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
48	Жилая, для проживания	3	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
48	Жилая, для проживания	3	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
50	Жилая, для проживания	3	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90

51	Жилая, для проживания	3	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
52	Жилая, для проживания	3	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
53	Жилая, для проживания	4	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
54	Жилая, для проживания	4	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
55	Жилая, для проживания	4	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
56	Жилая, для проживания	4	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
57	Жилая, для проживания	4	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
58	Жилая, для проживания	5	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая	8,75 1,56



								Коридор Ванная Санузел	3,27 2,60 1,00
59	Жилая, для проживания	5	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
60	Жилая, для проживания	5	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
61	Жилая, для проживания	5	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
62	Жилая, для проживания	5	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
63	Жилая, для проживания	6	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
64	Жилая, для проживания	6	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
65	Жилая, для проживания	6	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90

66	Жилая, для проживания	6	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
67	Жилая, для проживания	6	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
68	Жилая, для проживания	7	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
69	Жилая, для проживания	7	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
70	Жилая, для проживания	7	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
71	Жилая, для проживания	7	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
72	Жилая, для проживания	7	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
73	Жилая, для проживания	8	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая	8,75 1,56

								Коридор Ванная Санузел	3,27 2,60 1,00
74	Жилая, для проживания	8	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
75	Жилая, для проживания	8	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
76	Жилая, для проживания	8	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
77	Жилая, для проживания	8	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
78	Жилая, для проживания	9	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
79	Жилая, для проживания	9	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
80	Жилая, для проживания	9	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90

81	Жилая, для проживания	9	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
82	Жилая, для проживания	9	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
83	Жилая, для проживания	10	2	33,71	1	1	16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 1,56 3,27 2,60 1,00
84	Жилая, для проживания	10	2	23,75	1	1	11,21	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,25 3,29
85	Жилая, для проживания	10	2	40,15	1	1	25,14	Кухня Прихожая Коридор Ванная	5,91 3,16 3,04 2,90
86	Жилая, для проживания	10	2	23,89	1	1	11,30	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 4,29 3,30
87	Жилая, для проживания	10	2	82,06	3	1 2 3	18,40 16,53 12,37	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	15,88 6,51 3,69 1,30 4,90 2,48
88	Жилая, для проживания	1	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая	16,38 6,34

								Коридор Ванная Санузел	5,36 2,89 1,56
89	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
90	Жилая, для проживания	1	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
91	Жилая, для проживания	1	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
92	Жилая, для проживания	2	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
93	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
94	Жилая, для проживания	2	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
95	Жилая, для проживания	2	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
96	Жилая, для	3	3	65,07	2	1	16,01	Кухня-столовая	16,38

	проживания					2	16,53	Прихожая Коридор Ванная Санузел	6,34 5,36 2,89 1,56
97	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
98	Жилая, для проживания	3	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
99	Жилая, для проживания	3	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
100	Жилая, для проживания	4	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
101	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
102	Жилая, для проживания	4	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
103	Жилая, для проживания	4	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56

104	Жилая, для проживания	5	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
105	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
106	Жилая, для проживания	5	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
107	Жилая, для проживания	5	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
108	Жилая, для проживания	6	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
109	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
110	Жилая, для проживания	6	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
111	Жилая, для проживания	6	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56

112	Жилая, для проживания	7	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
113	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
114	Жилая, для проживания	7	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
115	Жилая, для проживания	7	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
116	Жилая, для проживания	8	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
117	Жилая, для проживания	8	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
118	Жилая, для проживания	8	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
119	Жилая, для проживания	8	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56



120	Жилая, для проживания	9	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
121	Жилая, для проживания	9	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
122	Жилая, для проживания	9	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
123	Жилая, для проживания	9	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56
124	Жилая, для проживания	10	3	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
125	Жилая, для проживания	10	3	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
126	Жилая, для проживания	10	3	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
127	Жилая, для проживания	10	3	56,17	2	1 2	16,41 11,22	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,70 1,56

128	Жилая, для проживания	1	4	61,39	2	1 2	17,10 16,41	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая Ванная Санузел	11,10 4,13 1,95 2,62 1,26 3,70 3,12
129	Жилая, для проживания	1	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
130	Жилая, для проживания	1	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
131	Жилая, для проживания	1	4	70,77	2	1 2	17,92 16,53	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Гардеробная Ванная 1 Ванная 2 Санузел	8,75 5,04 3,28 3,98 8,55 3,12 2,60 1,00
132	Жилая, для проживания	2	4	70,55	2	1 2	17,66 16,41	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая Гардеробная Ванная 1 Ванная 2	11,10 4,13 1,95 2,62 1,31 8,55 3,70 3,12
133	Жилая, для проживания	2	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая	2,32 2,81 1,31

								Ванная	3,32
134	Жилая, для проживания	2	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
135	Жилая, для проживания	2	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
136	Жилая, для проживания	2	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
137	Жилая, для проживания	3	4	70,55	2	1 2	17,66 16,41	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая Гардеробная Ванная 1 Ванная 2	11,10 4,13 1,95 2,62 1,31 8,55 3,70 3,12
138	Жилая, для проживания	3	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
139	Жилая, для проживания	3	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
140	Жилая, для проживания	3	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12

141	Жилая, для проживания	3	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
142	Жилая, для проживания	4	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
143	Жилая, для проживания	4	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
144	Жилая, для проживания	4	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
145	Жилая, для проживания	4	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
146	Жилая, для проживания	4	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
147	Жилая, для проживания	4	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
148	Жилая, для проживания	5	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор	11,10 4,13 0,92

								Кладовая Ванная	0,95 3,70
149	Жилая, для проживания	5	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
150	Жилая, для проживания	5	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
151	Жилая, для проживания	5	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
152	Жилая, для проживания	5	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
153	Жилая, для проживания	5	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
154	Жилая, для проживания	6	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
155	Жилая, для проживания	6	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
156	Жилая, для проживания	6	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая	2,32 2,81

								Кладовая Ванная	1,31 3,32
157	Жилая, для проживания	6	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
158	Жилая, для проживания	6	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
159	Жилая, для проживания	6	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
160	Жилая, для проживания	7	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
161	Жилая, для проживания	7	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
162	Жилая, для проживания	7	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
163	Жилая, для проживания	7	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
164	Жилая, для	7	4	32,18	1	1	16,53	Кухня	8,55

	проживания							Прихожая Ванная	3,98 3,12
165	Жилая, для проживания	7	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
166	Жилая, для проживания	8	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
167	Жилая, для проживания	8	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
168	Жилая, для проживания	8	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
169	Жилая, для проживания	8	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
170	Жилая, для проживания	8	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
171	Жилая, для проживания	8	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00

172	Жилая, для проживания	9	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
173	Жилая, для проживания	9	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
174	Жилая, для проживания	9	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
175	Жилая, для проживания	9	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
176	Жилая, для проживания	9	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
177	Жилая, для проживания	9	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
178	Жилая, для проживания	10	4	38,46	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,10 4,13 0,92 0,95 3,70
179	Жилая, для проживания	10	4	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12



180	Жилая, для проживания	10	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
181	Жилая, для проживания	10	4	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
182	Жилая, для проживания	10	4	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
183	Жилая, для проживания	10	4	35,44	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,75 2,15 3,28 2,60 1,00
184	Жилая, для проживания	1	5	38,22	1	1	17,10	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
185	Жилая, для проживания	1	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
186	Жилая, для проживания	1	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
187	Жилая, для проживания	1	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32

188	Жилая, для проживания	1	5	70,59	2	1 2	17,92 16,41	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Гардеробная Ванная 1 Ванная 2 Санузел	8,69 5,04 3,28 3,98 8,55 3,12 2,60 1,00
189	Жилая, для проживания	2	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
190	Жилая, для проживания	2	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
191	Жилая, для проживания	2	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
192	Жилая, для проживания	2	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
193	Жилая, для проживания	2	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
194	Жилая, для проживания	2	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00

195	Жилая, для проживания	3	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
196	Жилая, для проживания	3	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
197	Жилая, для проживания	3	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
198	Жилая, для проживания	3	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
199	Жилая, для проживания	3	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
200	Жилая, для проживания	3	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
201	Жилая, для проживания	4	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
202	Жилая, для проживания	4	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12

203	Жилая, для проживания	4	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
204	Жилая, для проживания	4	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
205	Жилая, для проживания	4	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
206	Жилая, для проживания	4	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
207	Жилая, для проживания	5	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
208	Жилая, для проживания	5	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
209	Жилая, для проживания	5	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
210	Жилая, для проживания	5	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32

211	Жилая, для проживания	5	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
212	Жилая, для проживания	5	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
213	Жилая, для проживания	6	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
214	Жилая, для проживания	6	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
215	Жилая, для проживания	6	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
216	Жилая, для проживания	6	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
217	Жилая, для проживания	6	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
218	Жилая, для проживания	6	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00

219	Жилая, для проживания	7	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
220	Жилая, для проживания	7	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
221	Жилая, для проживания	7	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
222	Жилая, для проживания	7	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
223	Жилая, для проживания	7	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
224	Жилая, для проживания	7	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
225	Жилая, для проживания	8	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
226	Жилая, для проживания	8	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12

227	Жилая, для проживания	8	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
228	Жилая, для проживания	8	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
229	Жилая, для проживания	8	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
230	Жилая, для проживания	8	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
231	Жилая, для проживания	9	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
232	Жилая, для проживания	9	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
233	Жилая, для проживания	9	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
234	Жилая, для проживания	9	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32

235	Жилая, для проживания	9	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
236	Жилая, для проживания	9	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00
237	Жилая, для проживания	10	5	38,78	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Кладовая Ванная	11,16 4,13 0,92 0,95 3,96
238	Жилая, для проживания	10	5	32,18	1	1	16,53	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
239	Жилая, для проживания	10	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
240	Жилая, для проживания	10	5	23,90	1	1	14,14	Кухня-ниша Прихожая Кладовая Ванная	2,32 2,81 1,31 3,32
241	Жилая, для проживания	10	5	32,06	1	1	16,41	Кухня Прихожая Ванная	8,55 3,98 3,12
242	Жилая, для проживания	10	5	35,38	1	1	17,66	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 2,15 3,28 2,60 1,00



**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	2	45,22	Тамбур Коридор Кладовая Санузел Комната Лоджия	4,93 4,03 2,76 3,29 25,14 5,07

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	нежилое	Цокольный этаж	Техподполье	979
2.	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	83,86
3.	нежилое	Цокольный этаж	Насосная	18,62
4.	нежилое	Первый этаж	Тамбур	61,5
5.		С 1 по 10 этаж	Неквартирные помещения	559,65
6.	нежилое	С 1 по 10 этаж	Лестничная клетка	1150
7.	нежилое	Цокольный этаж	КУИ	22,15

8.		Чердачный этаж	Машинное помещение лифта	58,75
9.	нежилое	Первый этаж	Тамбур электрощитовой	3,88
10.	нежилое	Первый этаж	Электрощитовая	10,06

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	0,56 Гкал/час – на нужды отопления 0,72 Гкал/час – на нужды ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2.	В помещении электрощитовой	Вводно распределительное устройство серии ВРУ	Рр=221 кВт	Электроснабжение здания
3.	Помещение насосной	Повысительная установка	G=15,22м3/час, H=26м, N=1,1 кВт	Повышение давления в системе водопровода
4.	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Q=157,28м3/сут	Общедомовые инженерные коммуникации
5.	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	T1=130-70°C	Общедомовые инженерные коммуникации

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Имущество, входящее в	общее	-

	состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством		
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>	
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016г.</b>	
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>	
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016г.</b>	
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>	
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016г.</b>	
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>	
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018г.</b>	
	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018г.</b>	
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>273 751 240 (руб.)</b>	
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	

исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		строительстве: <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0209017:482</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -

застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -

застройщиком юридических лиц	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не

<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> : -
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : -

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых</p>	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	



всеми участниками долевого строительства по договору				
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
<b>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>				
<b>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	
1.	22.12.14	Общая пояснительная записка	Изм.1 Изменена площадь здания, квартир.	
2.	11.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БС8-2М-1)	Изм.1 Изменена длина свай в экспликации. Скорректирована гидроизоляция.	
3.	30.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БС8-2М-1)	Изм.2 Корректировка спецификации	
4.	08.04.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БС8-2М-1)	Изм.3 Скорректирована спецификация.	
5.	29.05.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БС8-2М-1)	Изм. 4 Добавлены сваи –дубли. Скорректировано расположение свай эл. блокировки. Расширение ростверка в осях 1-2, 2-3. Эл. блокировки. Корректировка армирования ростверка в осях 1-2,2-3, эл. блокировки.	
6.	11.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.1 Изменена длина свай в экспликации. Скорректирована гидроизоляция.	
7.	30.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.2 Корректировка спецификации	
8.	08.04.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Скорректирован ЭБУ1пу по оси «В». Скорректирована спецификация.	

9.	11.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1 Изменена длина свай в экспликации. Скорректирована гидроизоляция.
10.	30.03.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2 Корректировка спецификации
11.	08.04.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3 Скорректирована спецификация.
12.	24.04.2015	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4 Скорректирован вход в ИТП
13.	24.02.2016	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.6 Внесены изменения в план техподполья. Внесены изменения в спецификацию изделий.
14.	22.06.2015	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм. 4 Изменен ввод теплотрассы.
15.	24.02.2016	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.6 Внесены изменения в план техподполья. Внесены изменения в спецификацию изделий.
16.	08.06.2016	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм. 7 Показано сечение 4-4 элементов техподполья.
17.	26.06.2016	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.8 Добавлена неподвижная опора. Добавлено сечение а-а по неподвижной опоре. Добавлен узел 5. Добавлено изделие МН-9. Внесены изменения в спецификацию изделий.
18.	20.03.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.2 На план кровли нанесены козырьки. Выполнен козырек №1 над лоджией. Выполнены козырьки №2.2п над лоджиями. Металлическая рама для козырьков. Внесено изменение в спецификацию.
19.	20.04.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.3 На план нанесено ограждение ОП-1. Скорректирована спецификация. Разработан детализованный чертеж ограждения ОП-1
20.	22.06.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.4 Внесены изменения в спецификацию изделий.
21.	08.10.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.5 л. 31 Замена.

22.	24.02.2016	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.6 Внесены изменения в план отделочных работ
23.	20.03.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.2 На план кровли нанесены козырьки. Корректировка плит в связи с изменением вентиляционной системы. Выполнен козырек №1 над лоджией. Выполнены козырьки №2.2п над лоджиями. Металлическая рама для козырьков. Внесено изменение в спецификацию.
24.	18.06.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Добавлен узел по изоляции стен в комнате хранения уборочного инвентаря. Показан узел по изоляции стен. Нанесена ссылка на деталь установки козырька. На плане чердака убрана металлическая лестница. Скорректирована спецификация.
25.	22.06.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.4 Внесены изменения в спецификацию изделий.
26.	01.07.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм. 5 Внесены изменения в примечание.
27.	20.08.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.6 Внесены изменения в ведомость отделки помещений.
28.	17.02.2016	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм. 7 Изменение планировки. Скорректирована спецификация.
29.	20.03.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2 На план кровли нанесены козырьки. Корректировка плит в связи с изменением вентиляционной системы. Выполнен козырек №1 над лоджией. Выполнены козырьки №2.2п над лоджиями. Металлическая рама для козырьков. Внесено изменение в спецификацию.
30.	20.04.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3 На план нанесено ограждение ОП-1. Скорректирована спецификация. Выполнен детализованный чертеж ограждения ОП-1
31.	22.06.2015	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4 Внесены изменения в спецификацию изделий.
32.	03.08.2015	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм. 1 В условных обозначениях присоединения стоякам к магистралям убран шаровый кран. На схеме магистрального трубопровода показаны отметки. Предусмотрены сливные устройства.
33.	08.06.2016	Конвекторная система отопления и	Изм.2 Нанесена транзитная теплотрасса по тех. подполью

		вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	
34.	19.07.2016	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм. 3 Внесены изменения в перечень листов. Изменен диаметр подвода тепла к ИТП№1.
35.	03.08.2015	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.1 В условных обозначениях присоединения стояка к магистралям убран шаровый кран. Изменено место расположения вентилятора, замена вентилятора СК100А на KVFU100С.В узле подключения отопительного прибора убран шаровый кран с подводки. Внесено изм. в схему ВЕ-1, убран узел прохода через кровлю. Выполнены аксоном. Схемы В1,В2. Даны сведения о вент. оборудовании. Показаны выходы вент шахт встроенных помещений.
36.	08.06.2016	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.2 Нанесена транзитная теплотрасса по тех. подполью.
37.	19.07.2016	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм. 3 Внесены изменения в перечень листов. Изменен диаметр подвода тепла к ИТП№1.
38.	03.08.2015	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1 В условных обозначениях присоединения стояка к магистралям убран шаровый кран. На схемах обозначены стояки в соответствии с планом. На лестничных клетках заменены КСК мини на обычные КСК. Изменено расположение конвекторов. Внесено изменение в схему ВЕ-1, убран узел прохода через кровлю. В узле подключения отопительного прибора убран шаровый кран с подводки. Переработана конструкция регистра. Корректировка спецификации.
39.	08.06.2016	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2 Нанесена транзитная теплотрасса, неподвижная опора и П-образный компенсатор.
40.	19.07.2016	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3 Изменен диаметр подвода теплотрассы к ИТП №1, убран компенсатор.
41.	12.05.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.2 Вычеркнута типовая таблица основных показателей по чертежам водопровода и канализации на одну секцию. Предусматривается прокладка магистральных сетей

			В1 с уклоном для опорожнения. Предусматривается магистральная прокладка сетей Т3,Т4 с клоном для опорожнения.
42.	06.08.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.3 Замена труб на чердаке и кровле с диаметра 150 на диаметр 100. Указана толщина изоляции труб, заменена задвижка. Заменены вентили проходные на шаровые краны. Добавлены противопожарные муфты на стояки К1.
43.	09.09.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БС8-2М-1)	Изм.4 нанесены отметки выпуска К2. Добавлена запорная и спускная арматура. Исправлен диаметр трубы.
44.	12.05.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм. 2 Вычеркнута типовая таблица основных показателей по чертежам водопровода и канализации на одну секцию. Предусматривается прокладка магистральных сетей В1 с уклоном для опорожнения. Предусматривается магистральная прокладка сетей Т3,Т4 с клоном для опорожнения.
45.	06.08.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Заменены чугунные вентили на шаровые краны, убран поливочный кран.
46.	09.09.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм. 4 Указана длина выпуска и отметка К2. Исключена окраска труб, убран шаровый кран d25, добавлен шаровый кран d50 для пожарного водопровода и d15 в количестве 2-х шт.
47.	12.05.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2 Вычеркнута типовая таблица основных показателей по чертежам водопровода и канализации на одну секцию. Предусматривается прокладка магистральных сетей В1 с уклоном для опорожнения. Предусматривается магистральная прокладка сетей Т3,Т4 с клоном для опорожнения. Скорректировано примечание в связи с устройством ревизий на 1,4,7 и 10 этажах
48.	06.08.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм. 3 Предусмотрен вентиль для сброса воды. Добавлен поливочный крана ось Ас. Исправлены диаметры системы Т3; Т4 на участке подвода воды к ИТП. Дренажный насос исправлен на «Гном 10-10». Уточнено расстояние от поверхности до дна фундамента. Исправлено количество противопожарных муфт. Изменен размер ванны на 1500.
49.	09.09.2015	Внутренний водопровод ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм. 4 Нанесены отметки выпуска К2. На стояке В1-5 вентиль для сброса воды установлен выше запорного устройства. Изменено количество поливочных кранов. Уточнены размеры в разрезе фундамента под насосную. Скорректирована спецификация.

50.	28.08.2015	Автоматизация системы отопления	Изм. 1 Внесено изменение в таблицу выбора настроек. Внесено изменение в перечень приборов. Изменен стояк 4. Скорректирована таблица в связи с изменением стояка 4. Изменена таблица 2, исключено прим. 3. Добавлена позиция 9 и узел 4. Скорректирована спецификация. Добавлен лист 7.
51.	17.09.2015	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Внесены изменения в помещения офиса (исключена установка эл.арматуры, светильников, эл.разводки). Скорректирована спецификация.
52.	23.11.2015	Связь и сигнализация (97.2БС8-2М-1)	Изм.2 Показано заземление стоек

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



Д.В.Климкин



Д.В.Климкин

Генеральный директор ООО «Речелстрой»

Продлено, скреплено печатью на листах