

3-4

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Речелстрой», 454020,  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 г. Челябинск, ул. Энгельса, 97, т. 755-57-26, ИНН  
 полное наименование организации - для  
 7450042660  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 августа 2015

№ RU74315000-59-ж-2015

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Эксперт принцип», ООО «Инженерный центр «Эфекс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 2-1-1-0062-15 от 11.06.2015, № 1-1-1-0148-14 от 29.10.2014
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0209017:76, 74:36:0209017:72, 74:36:0209017:74, 74:36:0209017:77, 74:36:0000000:52210, 74:36:0209017:69, 74:36:0209017:73, 74:36:0209017:75.
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) планируется расположение объекта	74:36:0209017, 74:36:0000000

	капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU74315000-RU74315000-0000000004640 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением Администрации города Челябинска от 17.10.2014 № 6882. Внесены изменения распоряжением Администрации города Челябинска от 17.04.2015 № 4128
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Конструкторское бюро «Строительные технологии», 2015. Шифр проекта 781-5.7-2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	13291,97
	Площадь участка (кв. м):	361252 (177443 + 51910 + 50475 + 63498 + 13737 + 2937 + 1113 + 139)
	Объем (куб.м.):	47266,51
	в том числе подземной части (куб.м):	2747,78
	Количество этажей (шт.):	11
	Высота(м):	27,52
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1404,32
	Иные показатели:	Нежилое помещение: 77,3 кв. - площадь; 249,82 куб. м - объём
5.	Адрес (местоположение) объекта:	у озера Первое в Тракторозаводском районе города Челябинска Челябинской области
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:	-



(класс)	
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” июля 2017 г. в соответствии с проектом организации строительства

*и.о.* Заместитель Главы  
Администрации города по  
вопросам градостроительства  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” августа 2015 г.

М.П.



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*В.Р. АМЕДИКОВ*  
~~В.С. Передерий~~  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 31 ” *марта* 20 *18* г.  
*и.о. Заместитель Главы города*  
*по вопросам градостроительства*  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” *июня* 20 *17* г.

М.П.



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*И.С. Слободской*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Виноградова Т.Л.  
266 94 22