

Изменения №26 к Проектной декларации

от 26.09.2014 года

Организатор проекта:

Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»

Цель проекта и адрес:

Строительство объекта капитального строительства – Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал №6, жилой дом № 20. 3 этап строительства. Расположенного по адресу: Россия, Курганская область, город Курган, район Заозерный.

Проектная декларация (с изм. № 26) от 22.12.2017г., размещена на сайте www.rechelstroy.ru 22.12.2017г.

(внесение изменения в Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении; Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату)

2017 год

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Речелстрой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Речелстрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 454006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Российская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 110 строение 1
	1.2.9	Тип помещений: офис 307
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 9:00 до 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона: (351) 755-57-26
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rechelstroy.ru, info@rechelstroi.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://rechelstroy.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Климкин
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7450042660
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067450022551
	2.1.3	Год регистрации: 2006
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «А-Инвент»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7453268312
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %

3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1.	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации: Курганская область
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.1.5	Наименование населенного пункта: Курган
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 16
	4.1.1.8	Тип здания (сооружения): дом, 8
	4.1.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Заозерный
	4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 08 апреля 2016 года
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08 апреля 2016 года
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 45-RU45301000-30-1016
	4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кургана
	4.1.2.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54
	4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: Курганская область
	4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.2.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.2.5	Наименование населенного пункта: Курган
	4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 16
	4.1.2.8	Тип здания (сооружения): дом, 10
	4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	Заозерный
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 13 мая 2016 года
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13 мая 2016 года
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 45-RU45301000-44-2016
4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кургана
4.1.3.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации: Курганская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.3.4	Вид населенного пункта: город
4.1.3.5	Наименование населенного пункта: Курган
4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 16
4.1.3.8	Тип здания (сооружения): дом, 11
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Заозерный
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 24 июня 2016 года
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21 июня 2016 года
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 45-RU45301000-54-2016
4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	Администрация города Кургана
4.1.4.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: город
4.1.4.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трашутина
4.1.4.8	Тип здания (сооружения): дом, 22
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Чурилово Lake-City
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 29 июля 2016 года
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22 июля 2016 года
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-171-2016
4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
4.1.5.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	4.1.5.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трашутина
	4.1.5.8	Тип здания (сооружения): дом, 32
	4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Чурилово Lake-City
	4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 31 августа 2016 года
	4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16 августа 2016 года
	4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-190-2016
	4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
	4.1.6.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)
	4.1.6.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
	4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.6.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.6.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
	4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трашутина
	4.1.6.8	Тип здания (сооружения): дом, 24

4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Чурилово Lake-City
4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 30 сентября 2016 года
4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30 сентября 2016 года
4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-218-2016
4.1.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
4.1.7.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)
4.1.7.2	Субъект Российской Федерации: Челябинская область
4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.7.4	Вид населенного пункта: город
4.1.7.5	Наименование населенного пункта: Челябинск
4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Трашутина
4.1.7.8	Тип здания (сооружения): дом, 28
4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Чурилово Lake-City
4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 28 февраля 2017 года
4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06 марта 2017 года
4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU74315000-53-2017

	4.1.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Челябинска
	4.1.8.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексное освоение в целях жилищного строительства, квартал 6, жилой дом № 19
	4.1.8.2	Субъект Российской Федерации: Курганская область
	4.1.8.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.8.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.8.5	Наименование населенного пункта: Курган
	4.1.8.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 16
	4.1.8.8	Тип здания (сооружения): дом, 2
	4.1.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Заозерный
	4.1.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: не позднее 13 августа 2017 года
	4.1.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15 августа 2017 года
	4.1.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 45-RU45301000-78-2017
	4.1.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кургана

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение инженеров строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 77192288310
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз Саморегулируемая Организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (убытки) 30 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 476 462 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 205 683 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц		

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о

	юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также

<p>установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -

7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1 -
Информация о проекте строительства	
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных	

характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Курганская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Курган
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заозерный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: -
	9.2.10	Дом: 20.3 этап
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -

	9.2.16	Уточнение адреса: Россия, Курганская область, город Курган, район Заозерный
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 961,40 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не учитывается
<p align="center">Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	10.1.2	Номер договора: №ДЗ-242
	10.1.3	Дата заключения договора: 26.01.2012 года
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 30.01.2014 года, 17.03.2016, 23.03.2016 года
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-

		правовой формы: Проектный институт «Зауралводпроект»
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4501129820
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Земсервис
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4510002980
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-конструкторское бюро «Профиль-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

		7453143338
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25 августа 2014
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0101-14
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Принцип
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7451352946
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.03.2014
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0015-14
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный центр «Эфекс»
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной

		документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453198626
	10.4.1.3	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2013
	10.4.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0036-13
	10.4.4.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инженерный центр «Эфекс»
	10.4.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453198626
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Zaозерный

обозначении		
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU45301000-375
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.09.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.09.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Кургана
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № ДЗ-242
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.01.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12 декабря 2025 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой форм: Российская Федерация
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Акционерное общество «Агентство ипотечного жилищного кредитования»
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 45:25:020307:87
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 135,00 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планировочное решение проездов и тротуаров микрорайона предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На территории микрорайона для постоянного хранения автомобилей предусматривается 119 машиномест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослых, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей. Площадки оборудуются: урнами, лавочками, качелями, балансирами детскими игровыми комплексами, спортивными комплексами, спортивным оборудованием для минифутбола, волейбола, баскетбола.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается площадка для сбора твердых бытовых отходов оборудованная евроконтейнером 1,2м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки территория озеленяется посевом трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На фасаде здания устанавливаются светильники наружного освещения ЖКУ-28. ТУ №4-620-2014-83Р от 09.12.2014г. на присоединение к электрическим сетям, выданные АО «Курганэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Курганская генерирующая компания»

14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4501122913
14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2014
14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: б/н к договору «КГК-П/20
14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 870,73руб.
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водный союз»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4501158733
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2019г.
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №368
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 102 160 090,74руб.
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое Акционерное Общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водный союз»
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4501158733
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2019г.
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №368
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 477 958,69руб.
	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное Общество
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Курганэнерго»
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4501101712
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2014г.
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №4-620-2014-83Р
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 870,10руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи: Открытое Акционерное Общество
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Курганский филиал
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.2	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Открытое Акционерное Общество
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Курганский филиал
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
	14.2.1.3	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: -

проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.1	в том числе машино-мест: -						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: -						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
287	Жилая, для проживания	1	8	70,14	2	1	18,40 16,41	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Коридор 3 Ванная Санузел 1 Санузел 2	11,30 5,81 3,36 6,51 1,95 2,60 1,00 2,80
288	Жилая, для проживания	1	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
289	Жилая, для проживания	1	8	65,18	2	1	18,40 16,53	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 4,90 1,48
290	Жилая, для проживания	2	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая	8,69 3,17

								Коридор Ванная Санузел	3,22 2,60 1,00
291	Жилая, для проживания	2	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
292	Жилая, для проживания	2	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
293	Жилая, для проживания	2	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
294	Жилая, для проживания	3	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
295	Жилая, для проживания	3	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
296	Жилая, для проживания	3	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
297	Жилая, для проживания	3	8	81,47	3	1 2	18,40 16,53	Кухня Прихожая	13,86 6,51

						3	12,32	Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	3,50 3,97 4,90 1,48
298	Жилая, для проживания	4	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
299	Жилая, для проживания	4	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
300	Жилая, для проживания	4	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
301	Жилая, для проживания	4	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
302	Жилая, для проживания	5	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
303	Жилая, для проживания	5	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46

304	Жилая, для проживания	5	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
305	Жилая, для проживания	5	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
306	Жилая, для проживания	6	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
307	Жилая, для проживания	6	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
308	Жилая, для проживания	6	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
309	Жилая, для проживания	6	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
310	Жилая, для проживания	7	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,69 3,17 3,22 2,60

								Санузел	1,00
311	Жилая, для проживания	7	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
312	Жилая, для проживания	7	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
313	Жилая, для проживания	7	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
314	Жилая, для проживания	8	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
315	Жилая, для проживания	8	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
316	Жилая, для проживания	8	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
317	Жилая, для проживания	8	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2	13,86 6,51 3,50 3,97

								Ванная Санузел	4,90 1,48
318	Жилая, для проживания	9	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
319	Жилая, для проживания	9	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
320	Жилая, для проживания	9	8	48,51	1	1	25,14	Кухня Прихожая Ванная	12,50 5,69 5,18
321	Жилая, для проживания	9	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
322	Жилая, для проживания	10	8	35,09	1	1	16,41	Кухня Прихожая Коридор Ванная Санузел	8,69 3,17 3,22 2,60 1,00
323	Жилая, для проживания	10	8	40,84	1	1	18,40	Кухня Прихожая Коридор Ванная	8,46 6,51 3,01 4,46
324	Жилая, для	10	8	48,51	1	1	25,14	Кухня	12,50

	проживания							Прихожая Ванная	5,69 5,18
325	Жилая, для проживания	10	8	81,47	3	1 2 3	18,40 16,53 12,32	Кухня Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Ванная Санузел	13,86 6,51 3,50 3,97 4,90 1,48
326	Жилая, для проживания	1	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
327	Жилая, для проживания	1	9	73,11	2	1 2	18,80 11,61	Кухня-столовая Прихожая Ванная Санузел	18,80 12,30 7,45 4,15
328	Жилая, для проживания	1	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
329	Жилая, для проживания	2	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
330	Жилая, для проживания	2	9	40,63	1	1	18,80	Кухня Прихожая Ванная	11,61 6,07 4,15

331	Жилая, для проживания	2	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
332	Жилая, для проживания	2	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
333	Жилая, для проживания	3	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
334	Жилая, для проживания	3	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
335	Жилая, для проживания	3	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
336	Жилая, для проживания	3	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
337	Жилая, для проживания	4	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
338	Жилая, для	4	9	40,63	2	1	14,75	Кухня-ниша	5,00

	проживания					2	11,61	Прихожая Ванная	5,12 4,15
339	Жилая, для проживания	4	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
340	Жилая, для проживания	4	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
341	Жилая, для проживания	5	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
342	Жилая, для проживания	5	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
343	Жилая, для проживания	5	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
344	Жилая, для проживания	5	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
345	Жилая, для проживания	6	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная	16,38 6,34 5,36 2,89

								Санузел	1,56
346	Жилая, для проживания	6	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
347	Жилая, для проживания	6	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
348	Жилая, для проживания	6	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
349	Жилая, для проживания	7	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
350	Жилая, для проживания	7	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
351	Жилая, для проживания	7	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
352	Жилая, для проживания	7	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
353	Жилая, для	8	9	65,07	2	1	16,01	Кухня-столовая	16,38

	проживания					2	16,53	Прихожая Коридор Ванная Санузел	6,34 5,36 2,89 1,56
354	Жилая, для проживания	8	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
355	Жилая, для проживания	8	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
356	Жилая, для проживания	8	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
357	Жилая, для проживания	9	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
358	Жилая, для проживания	9	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
359	Жилая, для проживания	9	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
360	Жилая, для проживания	9	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная	16,38 6,34 1,56 2,79

								Санузел	1,56
361	Жилая, для проживания	10	9	65,07	2	1 2	16,01 16,53	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,89 1,56
362	Жилая, для проживания	10	9	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
363	Жилая, для проживания	10	9	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
364	Жилая, для проживания	10	9	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
365	Жилая, для проживания	1	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
366	Жилая, для проживания	1	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
367	Жилая, для проживания	1	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
368	Жилая, для	1	10	56,45	2	1	16,53	Кухня-столовая	16,38

	проживания					2	11,29	Прихожая Коридор Ванная Санузел	6,34 1,56 2,79 1,56
369	Жилая, для проживания	2	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
370	Жилая, для проживания	2	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
371	Жилая, для проживания	2	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
372	Жилая, для проживания	2	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
373	Жилая, для проживания	3	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
374	Жилая, для проживания	3	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
375	Жилая, для проживания	3	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая	5,00 5,40

								Ванная	4,15
376	Жилая, для проживания	3	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
377	Жилая, для проживания	4	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
378	Жилая, для проживания	4	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
379	Жилая, для проживания	4	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
380	Жилая, для проживания	4	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
381	Жилая, для проживания	5	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
382	Жилая, для проживания	5	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15

383	Жилая, для проживания	5	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
384	Жилая, для проживания	5	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
385	Жилая, для проживания	6	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
386	Жилая, для проживания	6	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
387	Жилая, для проживания	6	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
388	Жилая, для проживания	6	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
389	Жилая, для проживания	7	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
390	Жилая, для	7	10	40,63	2	1	14,75	Кухня-ниша	5,00

	проживания					2	11,61	Прихожая Ванная	5,12 4,15
391	Жилая, для проживания	7	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
392	Жилая, для проживания	7	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
393	Жилая, для проживания	8	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
394	Жилая, для проживания	8	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
395	Жилая, для проживания	8	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
396	Жилая, для проживания	8	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
397	Жилая, для проживания	9	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная	16,38 6,34 5,36 2,70

								Санузел	1,56
398	Жилая, для проживания	9	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
399	Жилая, для проживания	9	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
400	Жилая, для проживания	9	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56
401	Жилая, для проживания	10	10	64,69	2	1 2	15,94 16,41	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 5,36 2,70 1,56
402	Жилая, для проживания	10	10	40,63	2	1 2	14,75 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,12 4,15
403	Жилая, для проживания	10	10	40,63	2	1 2	14,47 11,61	Кухня-ниша Прихожая Ванная	5,00 5,40 4,15
404	Жилая, для проживания	10	10	56,45	2	1 2	16,53 11,29	Кухня-столовая Прихожая Коридор Ванная Санузел	16,38 6,34 1,56 2,79 1,56

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)						
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади						
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²	
1	2	3		4	5	
1.	Нежилое	В цокольном этаже		Техподполье	612,09	
2.	Нежилое	В цокольном этаже		ИТП	25,25	
3.	Нежилое	В цокольном этаже		Насосная	24,70	
4.	Нежилое	В цокольном этаже		КУИ	1,70	
5.	Нежилое	1 этаж		Тамбур	25,39	
6.	Нежилое	С 1 по 10 этаж		Неквартирные помещения	62,66	
7.	Нежилое	С 1 по 10 этаж		Лестничная клетка	780,00	
8.	Нежилое	Технический этаж		Машинное помещение лифта	35,25	
9.	Нежилое	1 этаж		Тамбур электрощитовой	2,38	
10.	Нежилое	1 этаж		Электрощитовая	3,92	

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Внутриквартальное	Сети водоснабжения и водоотведения	Расход – 60,9 м ³ /сут.	Водоснабжение и канализование здания
2.	Помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство	Pp=199,89 кВт	электроснабжение
3.	Внутриквартальное	Система теплоснабжения здания	Температура теплоносителя в сети 115 -70°С	Теплоснабжение здания
4.	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	0,39 Гкал/час – на нужды отопления 0,25 Гкал/час – на нужды ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды
5.	Помещение насосной	Повысительная установка	Q=6.24м ³ /час, H=24м, N=0.75кВт	Повышение давления в системе водопровода
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1.	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным	общее	-	

	законодательством		
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 кв. 2017г.	
	17.2.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2017г.	
	17.3.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.3.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2017г.	
	17.4.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.4.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2017г.	
	17.5.1.	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию недвижимости	
17.5.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв. 2017 г. (не позднее 30 июня 2017 года)		
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 176 339 430,00 (руб.)	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	

по договорам участия в долевом строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 45:25:020307:87
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -

застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона: -

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p align="center">Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<p align="center">Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : -
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : -

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность : -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.8	<p>№ п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p> <p>3</p>

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
--	--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



Д.В.Климкин

Пролито, скреплено печатью на
листах

Д.В. Клишкин

Генеральный директор ООО «Речелстрой»

Д.В. Клишкин

