



# ЭКСПЕРТ ПРИНЦИП

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Принцип»  
454087 г. Челябинск, ул. Полетаевская, д. 2А-33; тел. (351) 730-69-19; ИНН 7451352946;  
КПП 745101001; ОГРН 1137451008111; сайт: www.expert-p74.ru; e-mail: info@expert-p74.ru

№ 25 от «21» февраля 2017 года

Генеральному директору  
ООО «Речелстрой»  
С.К. Вегельману

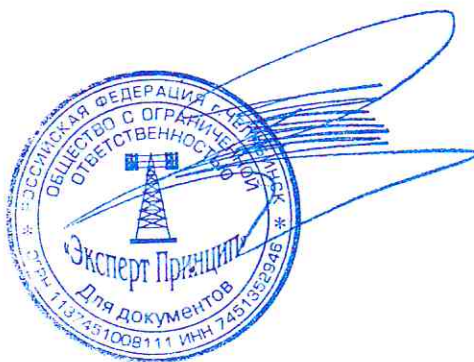
**Уважаемый Сергей Константинович!**

В ответ на Ваше письмо №266/2017 от 20 февраля 2017г. сообщая, что в положительное заключение № 2-1-1-0006-15 от 20.02.2015г. по объекту: «Многоквартирный жилой дом стр. № 3.25 по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район у озера Первое» внесены следующие уточнения:

№ страниц	Наименование	в заключении № 2-1-1-0006-15	читать в редакции
4-5	Этажность	10	10
	Количество этажей	11	11
	Количество квартир, в том числе	243	243
	- однокомнатных	149	149
	- двухкомнатных	85	85
	- трехкомнатная	9	9
	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1669,63	1669,63
	Строительный объем общий, м <sup>3</sup>	44 641,17	44 641,17
	Строительный объем надземной части, м <sup>3</sup>	41 648,79	41 648,79
	Строительный объем подземной части, м <sup>3</sup>	2 992,38	2 992,38
	Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	13 708,73	13 708,43
	Общая площадь квартир, м <sup>2</sup>	9 774,20	9 773,81
	в том числе - однокомнатных, м <sup>2</sup>	4 572,39	4 572,39
	- двухкомнатных, м <sup>2</sup>	4 463,27	4 462,88
	- трехкомнатных, м <sup>2</sup>	738,54	738,54
Общая площадь квартир с лоджиями (с К=0,5), м <sup>2</sup>	10 350,59	10 350,88	
в том числе - однокомнатных, м <sup>2</sup>	4 905,79	4 906,00	
- двухкомнатных, м <sup>2</sup>	4683,49	4683,48	

- трехкомнатных, м <sup>2</sup>	761,31	761,31
Жилая площадь квартир, м <sup>2</sup>	5 255 ,89	5 255 ,89
в том числе - однокомнатных, м <sup>2</sup>	2 392,63	2 392,63
- двухкомнатных, м <sup>2</sup>	2 437,56	2 437,56
- трехкомнатных, м <sup>2</sup>	425,7	425,7
Класс энергетической эффективности	(А) Очень высокий	(А) Очень высокий
Степень огнестойкости	II	II
Уровень ответственности здания	II	II
Класс функциональной пожарной опасности	Ф 1.3.	Ф 1.3.

Директор



Д. Н. Шульга