

# **Изменения №31 к Проектной декларации**

**от 03.04.2015 года**

**Организатор проекта:**

**Общество с ограниченной ответственностью «Речелстрой»**

**Цель проекта и адрес:**

**Строительство объекта капитального строительства –  
Многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями стр. № 3.24  
(шифр проекта 01-ГР-3.24-15), расположенного по адресу: Челябинская  
обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.**

**Изменения №31 к Проектной декларации**

**Внесены 05 апреля 2017 года и размещены 06 апреля 2017 года по адресу:**

**[www.rechelstroy.ru](http://www.rechelstroy.ru)**

**2017 год**

## Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Речелстрой»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>454006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Российская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 110, строение 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>офис 307</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 9:00 до 18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-	1.4.1	Номер телефона: <b>(351) 755-57-26</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rechelstroy.ru, info@rechelstroj.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>http://rechelstroy.ru/</b>

телекоммуникационной сети "Интернет"		
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Вегельман</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «Речелстрой», фирма «Речелстрой», компания «Речелстрой», строительная компания «Речелстрой», СК «Речелстрой», организация «Речелстрой», застройщик «Речелстрой», предприятие «Речелстрой», Речелстрой</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7450042660</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067450022551</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«А-Инвент»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7453268312</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации: -

лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: -
	3.3.2	Имя: -
	3.3.3	Отчество (при наличии): -
	3.3.4	Гражданство: -
	3.3.5	Страна места жительства: -
	3.3.6	% голосов в органе управления: -
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1.1.	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 55</b>
	4.1.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	4.1.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>

4.1.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 8</b>
4.1.1.9.	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08 апреля 2016 года</b>
4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-30-1016</b>
4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.2.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 54</b>
4.1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 10</b>
4.1.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 13 мая 2016 года</b>
4.1.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13 мая 2016 года</b>
4.1.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-44-2016</b>

4.1.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.3.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства, 7 этап. Жилой дом № 53</b>
4.1.3.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.3.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.3.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
4.1.3.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>микрорайон</b>
4.1.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>16</b>
4.1.3.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 11</b>
4.1.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Заозерный</b>
4.1.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 24 июня 2016 года</b>
4.1.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21 июня 2016 года</b>
4.1.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-54-2016</b>
4.1.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
<b>4.1.4.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.31 с нежилыми помещениями (шифр проекта 153-14-26-3.31)</b>
4.1.4.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.4.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.4.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

4.1.4.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.4.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.4.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 22</b>
4.1.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 29 июля 2016 года</b>
4.1.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22 июля 2016 года</b>
4.1.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-171-2016</b>
4.1.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>4.1.5.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.27 (шифр проекта 153-14-26-3.27)</b>
4.1.5.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
4.1.5.3	Район субъекта Российской Федерации: -
4.1.5.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
4.1.5.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
4.1.5.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
4.1.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
4.1.5.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 32</b>
4.1.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
4.1.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 31 августа 2016 года</b>

	4.1.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16 августа 2016 года</b>
	4.1.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-190-2016</b>
	4.1.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>4.1.6.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.33 (шифр проекта 153-14-26-3.33)</b>
	4.1.6.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	4.1.6.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.6.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.6.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.6.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
	4.1.6.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 24</b>
	4.1.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
	4.1.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 30 сентября 2016 года</b>
	4.1.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 сентября 2016 года</b>
	4.1.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-218-2016</b>
	4.1.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>4.1.7.1</b>	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом стр. № 3.29 (шифр проекта 153-14-26-3.29)</b>



	4.1.7.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	4.1.7.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.7.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.7.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>
	4.1.7.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трашутина</b>
	4.1.7.8	Тип здания (сооружения): <b>дом, 28</b>
	4.1.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Чурилово Lake-City</b>
	4.1.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>не позднее 28 февраля 2017 года</b>
	4.1.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>06 марта 2017 года</b>
	4.1.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU74315000-53-2017</b>
	4.1.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Челябинска</b>
	<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>	
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение инженеров строителей</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>77192288310</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С.055.74.14160.08.2016</b>

и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>16.08.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2016г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(прибыль) 292,14 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 831 358,59 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 563 243,40 тыс. руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица –

	застройщика: <b>Отсутствует</b>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -	
7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

	юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Челябинская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Челябинск</b>

9.2.6	Округ в населенном пункте: -
9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Тракторозаводский район</b>
9.2.8	Вид обозначения улицы: -
9.2.9	Наименование улицы: -
9.2.10	Дом: <b>3.24 (стр.)</b>
9.2.11	Литера: -
9.2.12	Корпус: -
9.2.13	Строение: -
9.2.14	Владение: -
9.2.15	Блок-секция: -
9.2.16	Уточнение адреса: <b>Челябинская обл., г. Челябинск, Тракторозаводский район, у озера Первое.</b>
9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11</b>
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8 141,55</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не учитывается</b>

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,**

**выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Челябинские строительные изыскания»</b>
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) : -
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7447131327</b>
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Горизонт-Гео»</b>
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7452031663</b>



10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проект-план»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7453235765</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключения экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3 марта 2015г.</b>
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0016-15</b>
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Эксперт Принцип»</b>
	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.02.2015</b>

	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№76-1-1-0029-15</b>
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b>
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7451352946</b>
	10.4.1.3	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы инженерных изысканий</b>
	10.4.2.3	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2014</b>
	10.4.3.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 1-1-1-0148-14</b>
	10.4.4.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.3	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр «Эфекс»</b>
	10.4.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453198626</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU74315000-11-ж-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.03.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.12.2016</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Челябинска</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.06.2014 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): -
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>74:36:0209017:501</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>15 101 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Планировочное решение проездов и тротуаров микрорайона предполагает транспортное и пешеходное обслуживание всех объектов жилья и соцкультбыта с прилегающих улиц и исключает транзитное движение транспорта через жилые группы</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>На территории микрорайона, для постоянного хранения автомобилей предусматривается 31 машино-место.</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для игр детей старшего возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, спортивная площадка. Оборудование: урны, диван на ж/б ножках, детский игровой комплекс, качели на металлических стойках, песочный дворик с горкой Коралл», паровозик, домик-беседка, качалки на пружине «Вертолетик», «Лягушонок», качалка-балансир. Расположение –внутридворовое.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для хозяйственных целей, площадка для сбора мусора. Расположение –внутридворовое.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленяется посадкой деревьев лиственных пород и кустарников, устраиваются газоны с посевом трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории предусмотрено светодиодными светильниками, мощностью 55Вт, которые устанавливаются на фасаде здания. Технические условия ООО «АС Инвест» №9298/22/16 от 05.08.16, №9297/22/16 от 05.08.16, «Челябгорсвет» за №251 от 30.09.2014г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Агрокомплекс «Чурилово»</b>

	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7452098918</b>
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2014г.</b>
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02/14</b>
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>234 002 823,61 рублей</b>
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВС</b>
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 784 569,66 руб.</b>
	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое водоотведение</b>
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственное объединение водоснабжения и водоотведения</b>
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7421000440</b>
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2015г.</b>
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№10-12-ВО</b>
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 года.</b>
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 084 065,14 руб.</b>
	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Ливневое водоотведение</b>
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Линейное эксплуатационно-ремонтное управление</b>
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7448066871</b>
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.07.2014г.</b>
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№123-ПО</b>
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>

	14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«АЭС Инвест»</b>
	14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7453169760</b>
	14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2015г. – 850 кВт, 05.08.2016г. – 2500 кВт, 05.08.2016г. – 5000 кВт.</b>
	14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7323/11–850 кВт, 9298/22/16 – 2500 кВт, 9297/22/16 – 5000 кВт.</b>
	14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года.</b>
	14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 946 722,97руб. – 850 кВт, 451 379,50руб.– 2500 кВт, 16 939 786,77руб.– 5000 кВт</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь, проводное радиовещание,</b>
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
	14.2.1.2	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Российская телевизионная вещательная сеть. Филиал Челябинский областной радиотелевизионный передающий центр.</b>



	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7413010959</b>
	14.2.1.3	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СКМ. Челябинский филиал.</b>
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7447247258</b>

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>106</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: -
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <b>2</b>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое, для проживания	1	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая	16.38 2.89 1.56 6.34

								Коридор	5.36
2	Жилое, для проживания	1	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
3	Жилое, для проживания	1	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
4	Жилое, для проживания	1	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
5	Жилое, для проживания	2	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
6	Жилое, для проживания	2	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
7	Жилое, для проживания	2	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
8	Жилое, для проживания	2	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
9	Жилое, для проживания	3	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел	16.38 2.89 1.56

								Прихожая Коридор	6.34 5.36
10	Жилое, для проживания	3	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
11	Жилое, для проживания	3	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
12	Жилое, для проживания	3	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
13	Жилое, для проживания	4	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
14	Жилое, для проживания	4	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
15	Жилое, для проживания	4	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
16	Жилое, для проживания	4	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
17	Жилое, для	5	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная	16.38 2.89

	проживания							Санузел Прихожая Коридор	1.56 6.34 5.36
18	Жилое, для проживания	5	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
19	Жилое, для проживания	5	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
20	Жилое, для проживания	5	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
21	Жилое, для проживания	6	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
22	Жилое, для проживания	6	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
23	Жилое, для проживания	6	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
24	Жилое, для проживания	6	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
25	Жилое,	7	1	65.07	2	1	16.01	Кухня-столовая	16.38

	для проживания					2	16.53	Ванная Санузел Прихожая Коридор	2.89 1.56 6.34 5.36
26	Жилое, для проживания	7	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
27	Жилое, для проживания	7	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
28	Жилое, для проживания	7	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
29	Жилое, для проживания	8	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
30	Жилое, для проживания	8	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
31	Жилое, для проживания	8	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
32	Жилое, для проживания	8	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56

33	Жилое, для проживания	9	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
34	Жилое, для проживания	9	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
35	Жилое, для проживания	9	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
36	Жилое, для проживания	9	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56
37	Жилое, для проживания	10	1	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
38	Жилое, для проживания	10	1	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
39	Жилое, для проживания	10	1	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
40	Жилое, для проживания	10	1	56.17	2	1 2	16.41 11.22	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.70 1.56 6.34 1.56

41	Жилое, для проживания	1	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
42	Жилое, для проживания	1	2	73.11	2	1 2	18.80 11.61	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая	18.80 7.45 4.15 12.30
43	Жилое, для проживания	1	2	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
44	Жилое, для проживания	2	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
45	Жилое, для проживания	2	2	40.63	1	1	18.8	Кухня Ванная Прихожая	11.61 4.15 6.07
46	Жилое, для проживания	2	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
47	Жилое, для проживания	2	2	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
48	Жилое, для	3	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная	16.38 2.89

	проживания							Санузел Прихожая Коридор	1.56 6.34 5.36
49	Жилое, для проживания	3	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
50	Жилое, для проживания	3	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
51	Жилое, для проживания	3	2	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
52	Жилое, для проживания	4	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
53	Жилое, для проживания	4	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
54	Жилое, для проживания	4	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
55	Жилое, для проживания	4	2	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
56	Жилое,	5	2	65.07	2	1	16.01	Кухня-столовая	16.38



	для проживания					2	16.53	Ванная Санузел Прихожая Коридор	2.89 1.56 6.34 5.36
57	Жилое, для проживания	5	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
58	Жилое, для проживания	5	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
59	Жилое, для проживания	5	2	56.45	2	1 2	16.53 11.29	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.79 1.56 6.34 1.56
60	Жилое, для проживания	6	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
61	Жилое, для проживания	6	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
62	Жилое, для проживания	6	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
63	Жилое, для проживания	6	2	56.45	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36

64	Жилое, для проживания	7	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
65	Жилое, для проживания	7	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
66	Жилое, для проживания	7	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
67	Жилое, для проживания	7	2	56.45	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
68	Жилое, для проживания	8	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
69	Жилое, для проживания	8	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
70	Жилое, для проживания	8	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
71	Жилое, для проживания	8	2	56.45	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36

72	Жилое, для проживания	9	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
73	Жилое, для проживания	9	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
74	Жилое, для проживания	9	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
75	Жилое, для проживания	9	2	56.45	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
76	Жилое, для проживания	10	2	65.07	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36
77	Жилое, для проживания	10	2	40.63	2	1 2	14.75 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.12
78	Жилое, для проживания	10	2	40.63	2	1 2	14.47 11.61	Кухня-ниша Ванная Прихожая	5.00 4.15 5.40
79	Жилое, для проживания	10	2	56.45	2	1 2	16.01 16.53	Кухня-столовая Ванная Санузел Прихожая Коридор	16.38 2.89 1.56 6.34 5.36

81	Жилое, для проживания	2	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
82	Жилое, для проживания	2	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
83	Жилое, для проживания	2	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
84	Жилое, для проживания	3	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
85	Жилое, для проживания	3	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
86	Жилое, для	3	3	80.95	3	1 2	18.40 12.24	Кухня Ванная	13.80 4.65

	проживания					3	16.53	Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
87	Жилое, для проживания	4	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
88	Жилое, для проживания	4	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
89	Жилое, для проживания	4	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
90	Жилое, для проживания	5	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
91	Жилое,	5	3	65.82	2	1	25.14	Кухня	8.75

	для проживания					2	18.40	Ванная Санузел Прихожая Коридор	2.60 1.00 6.66 3.27
92	Жилое, для проживания	5	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
93	Жилое, для проживания	6	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
94	Жилое, для проживания	6	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
95	Жилое, для проживания	6	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
96	Жилое, для проживания	7	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел	8.75 2.60 1.00

								Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	5.97 3.27 2.12 1.59
97	Жилое, для проживания	7	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
98	Жилое, для проживания	7	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
99	Жилое, для проживания	8	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
100	Жилое, для проживания	8	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
101	Жилое, для проживания	8	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13

								Кладовая	1.58
102	Жилое, для проживания	9	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
103	Жилое, для проживания	9	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
104	Жилое, для проживания	9	3	80.95	3	1 2 3	18.40 12.24 16.53	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	13.80 4.65 1.46 6.66 3.50 2.13 1.58
105	Жилое, для проживания	10	3	62.28	2	1 2	25.26 11.72	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор 1 Коридор 2 Кладовая	8.75 2.60 1.00 5.97 3.27 2.12 1.59
106	Жилое, для проживания	10	3	65.82	2	1 2	25.14 18.40	Кухня Ванная Санузел Прихожая Коридор	8.75 2.60 1.00 6.66 3.27
107	Жилое,	10	3	80.95	3	1	18.40	Кухня	13.80



	для проживания					2	12.24	Ванная	4.65
						3	16.53	Санузел	1.46
								Прихожая	6.66
								Коридор 1	3.50
								Коридор 2	2.13
								Кладовая	1.58

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое	1	3	130.95	Тамбур	5.16
					Вестибюль	23.47
					Санузел	6.40
					КУИ	2.91
					Комната 1	24.14
					Комната 2	17.58
					Комната 3	15.12
					Комната персонала	9.68
					Коридор 1	5.06
					Коридор 2	3.75
					Коридор 3	6.08
					Коридор 4	6.44
					Лоджия	5.16
2	Нежилое	1	3	70.48	Комната 1	25.18
					Комната 2	24,30
					Комната персонала	13.22
					Санузел и КУИ	2.62
					Тамбур	5.16

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1.	нежилое	Цокольный этаж	Техподполье	548,29
2.	нежилое	Цокольный этаж	ИТП	39,67
3.	нежилое	Цокольный этаж	Насосная	9,31
4.	нежилое	Первый этаж	Тамбур	37,01
5.	нежилое	С 1 по 10 этаж	Неквартирные помещения	312,01
6.	нежилое	С 1 по 10 этаж	Лестничная клетка	690,00
7.	нежилое	Цокольный этаж	КУИ	1,77
8.	нежилое	Чердачное помещение	Машинное помещение лифта	34,27
9.	нежилое	Первый этаж	Электрощитовая	4,51

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1.	Помещение насосной	Повысительная установка	G=8.012м <sup>3</sup> /час, H=26м, N=1,1 кВт	Повышение давления в системе водопровода
2.	В помещении ИТП	Тепловой пункт в блочном исполнении	0,34 Гкал/час – на нужды отопления 0,29 Гкал/час – на нужды ГВС	Для системы отопления и приготовления горячей воды

3.	В помещении электрощитовой	Вводно распределительное устройство серии ВРУ (ТЭМ)	$P_p=178$ кВт	Электроснабжение здания
4.	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	$Q=69,685$ м <sup>3</sup> /сут	Водоснабжение здания
5.	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	$T_1=130-70$ °С	Теплоснабжение здания

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1.	Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	общее	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>
	17.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2015г.</b>
	17.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>
	17.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2016г.</b>
	17.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>
	17.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016г.</b>

	17.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>
	17.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017г.</b>
	17.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017г.</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>295 587 600</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>74:36:0209017:501</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания)	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания

многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -

	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: -</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>: -</p>

в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -		
		24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
		1	2	3



целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
---	--	--	--	--

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1.	20.08.15	Генеральный план	Изм.1 Корректировка произведена в связи с изменением планировочной организации участка. Выполнен новый лист 1.2 «Ситуационная схема»
2.	20.08.15	Генеральный план	Изм.2 Корректировка произведена в связи с изменением организации рельефа.
3.	25.01.15	Генеральный план	Изм.3 Корректировка произведена в связи с письмом заказчика в части изменения изготовителя МАФ на ООО «Новая детская компания»
4.	11.11.16	Генеральный план	Изм.5 Корректировка произведена в связи с изменением по входной группе нежилых помещений.

5.	05.06.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.1. Изменена длина свай. Изменено количество каркасов. Добавлена ведомость расхода стали. Скорректированы объемы в спецификациях.
6.	09.07.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.2. Внесены изменения в опалубку и армирование ростверка, в спецификацию.
7.	14.08.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.3. Изменено сечение ростверка крылец, каркасы плоские, спецификация.
8.	18.08.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.4. Изменено сечение ростверка крылец, спецификация.
9.	08.09.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.5. Аннулированы листы по дренажу.
10.	05.04.16	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.6. Изменения в маркировке ступеней, в спецификации.
11.	11.11.16	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.2БСУ7-2М)	Изм.7. Изменено крыльцо №2, добавлены листы с конструкциями крыльца. Добавлен лист с буронабивной свай СБ1.
12.	05.06.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1. Изменена длина свай. Изменения в схеме расположения свай. Добавлено армирование ростверка по оси 2. Внесены изменения в спецификации.
13.	09.07.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2. Изменения в опалубке и армировании ростверка (увеличена ширина). Внесены изменения в спецификацию.
14.	08.09.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3. Аннулированы листы по дренажу.
15.	09.10.15	Свайные фундаменты с монолитным ростверком (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4. Изменены плоские плиты крыльца. Скорректирована спецификация.
16.	29.07.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3. Спецификация: изменения в количестве плит перекрытия и блоков ФБС.
17.	04.09.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.4. Добавлен приямок для ввода тепловых сетей. Изменен план лестничной клетки на отм. 0.000: убран наружный тамбур, кладовая, добавлена перегородка на отм. -0.940
18.	09.10.15	Архитектурно-строительные решения ниже	Изм.5. Изменения в конструкции приямка, добавлены опорные перемычки

		отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	
19.	16.07.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.2. Изменения в раскладке блоков ФБС под вентблоки.
20.	23.07.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3. Изменения в спецификации: количество панелей перекрытия, количество ФБС, скорректированы марки панелей в соответствии с каталогом.
21.	04.08.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4. Изменение в спецификации: внесена плита входа.
22.	02.09.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.5. Изменения на схеме расположения элементов техподполья: изменен вход в тепловой пункт, исправлены марки панелей в соответствии с каталогом.
23.	03.09.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.6. Корректировка марок панелей техподполья в соответствии с номенклатурой. Добавлена арматурная сетка в бетонные полы техподполья. Изменен план лестничной клетки. Изменены марки плит перекрытия техподполья (заменены ненужные плиты с отверстиями), добавлена плита входа в электрощитовую. Изменены чертежи спуска в тепловой пункт.
24.	04.09.15	Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.7. Корректировка марок панелей на блокировке в соответствии с номенклатурой. Изменен приямок ввода В1.
25.	30.06.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.1. Разработана новая конструкция рамы металлических козырьков над лоджиями.
26.	30.06.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.2. Внесены изменения в марку противопожарных окон Д, Д1. Внесены изменения в схему окна Б. Внесены изменения в спецификацию окон.
27.	29.07.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3. В объемно-планировочных показателях исправлены жилая и общая площади. Скорректированы марки стеновых панелей и плит перекрытия в соответствии с номенклатурой. Исправлены площади нежилых помещений на первом этаже. Внесены изменения в спецификацию. Внесены изменения в спецификацию дверей. Изменены детали фасада: экраны лоджий, остекление, исключены витражи. Внесены изменения в схемы окон.
28.	04.08.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.4. Скорректированы марки стеновой панели и плиты перекрытия на блокировке в соответствии с номенклатурой. На первом этаже частично заложен дверной проем. Исправлена марка кровельной панели. Внесены изменения в спецификацию.

29.	18.08.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.5. Изменена марка стеновых панелей блокировки. Убран вентблок в кладовых, заменены марки соответствующих плит перекрытий. Изменена конструкция ограждения кровли. Исправлено количество плоских плит.
30.	26.08.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.6. Исправлено ограждение кровли на плане кровли, дана деталь крепления ограждения. Исключены железобетонные плиты покрытия вентиляционных шахт.
31.	02.09.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.7. Исправлены марки парапетных и опорных панелей на плане и схемах расположения панелей. На фрагменте фасада исправлены размеры и марки экранов ограждений и остекления.
32.	08.09.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.8. Аннулирован лист с ведомостью отделки нежилых помещений.
33.	17.09.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.9. Убран наружный кирпичный тамбур и кирпичные перегородки на 1-ом этаже.
34.	21.10.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.10. Изменены марки панелей наружных стен на планах, схемах расположения, блокировках, в спецификации. Изменены марки дверей наружных и в лестничной клетке. Изменены схемы заполнения оконных проемов Д, Д1 лестничной клетки. Изменение в конструкции пола первого этажа. Изменены марки лестничных площадок в соответствии с номенклатурой. Изменены марки металлических дверей в машинном помещении. В состав кровли машинного помещения добавлены пароизоляция и противопожарные рассечки в утеплителе. Внесены изменения в конструкцию утепления венткоробов и гидроизоляцию пола технического этажа. По фрагменту фасада Ф12 исправлено количество экранов и элементов остекления. Добавлена схема герметизации стыков парапетных панелей. Добавлены узлы примыкания кровли к парапетам.
35.	09.11.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.11. Добавлена перемычка в кирпичной стене блокировки.
36.	15.02.16	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.12. На первом этаже устроен дверной проем (вход) за счет демонтажа части панели, с устройством витража, дана монтажная схема витража.
37.	04.05.16	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.13. Изменены планировки встроенных помещений (убраны перегородки). Выполнена зашивка проема по оси 2 в осях Ас-Бс (на всех этажах). Внесены изменения в количество дверей и перемычек.
38.	11.11.16	Архитектурно-строительные решения выше	Изм.14. Изменены объемно-планировочные показатели – исправлены количество

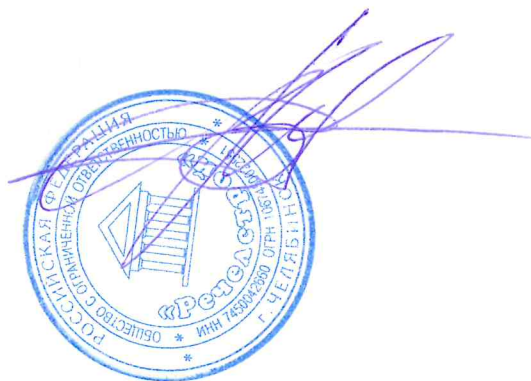
		отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	квартир и площади. На первом этаже устроен еще один вход с витражом, демонтирована часть панели, внесены изменения в схему расположения наружных панелей, план первого этажа, элемент блокировки, фрагмент фасада Ф12, спецификацию. Добавлен чертеж с устройством проема шириной 1300мм. На узле установки дефлектора исправлен состав кровли. Изменена ведомость отделки помещений первого этажа – исключена отделка квартир. Добавлен лист с отделкой офиса №2. Изменено утепление техэтажа – в утеплитель добавлены противопожарные рассечки из минплиты. Добавлена кровля плит лоджий над 10-м этажом.
39.	11.11.16	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.15. Изменения в ведомости отделки офиса №2.
40.	24.01.17	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.16. Внесены изменения в объемно-планировочные показатели встроенных помещений, исправлена общая площадь офисов. На плане отделки 1-го этажа внесены изменения в площади встроенных помещений и экспликацию.
41.	30.06.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1. Добавлен узел утепления потолка электрощитовой. Изменения в спецификации в маркировке окон и балконных дверей в соответствии с ГОСТ, в спецификации добавлены противопожарные показатели люков. На разрезе 1-1 изменена конфигурация боковых стенок лоджий техэтажа. Изменение архитектурного рисунка оконных блоков. Изменения в составе полов, добавлена гидроизоляция. Добавлены чертежи козырьков над лоджиями.
42.	29.07.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.3. Внесены изменения в технико-экономические показатели. Внесены изменения в марки наружных панелей в соответствии с номенклатурой. Внесены изменения в марки панелей перекрытия. На разрезе 1-1 изменена конфигурация боковых стенок лоджий техэтажа, дан узел парапета.
43.	04.08.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4. На схемах расположения элементов добавлены опорные столики из уголка для опирания перемычек, внесены в спецификацию.
44.	14.08.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.5. Изменены марки плит перекрытия на схемах расположения элементов и на схемах блокировок: в местах отсутствия вентканалов плиты с отверстиями заменены. Скорректирована спецификация.
45.	02.09.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.6. Изменены марки экранов ограждения лоджий.
46.	21.10.15	Архитектурно-строительные решения выше	Изм.7. Скорректированы марки наружных стеновых панелей в соответствии с

		отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	актуальной номенклатурой завода. Торцевые панели первого этажа заменены на новые марки с гребнями для дренажного стыка. Добавлены стальные рамки РС1, РС2 в отверстия панелей перекрытия для опирания кирпичной кладки, даны чертежи рамок. Исправлена площадь комнаты на первом этаже. Исправлена общая площадь квартир на планах. Изменения марок изделий внесены в спецификацию. Внесены изменения в конструкцию утепления венткоробов и гидроизоляцию пола техэтажа. Внесены изменения в конструкцию входа в электрощитовую. Дана схема герметизации стыков парапетных панелей и даны узлы герметизации. Даны узлы примыканий кровельных панелей к парапетам. Внесены изменения в конструкцию пола первого этажа. Изменен размер окон типа Е в лестничной клетке.
47.	09.11.15	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.8. Изменение в обозначении панели НР 7-5 на схемах расположения панелей и планах. Добавлена перемычка в схему расположения подкладочных балок в блокировке. Внесены изменения в спецификацию.
48.	04.05.16	Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.9. Добавлены узлы стыковки внутренних панелей лестнично-лифтового узла.
49.	28.12.15	Автоматизированная система отопления	Изм.3 Добавлены стояки в системе отопления
50.	20.08.15	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.1 Выпуски канализации перенесены на противоположную ось, заменен материал труб канализации выше 0.000.
51.	23.11.15	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.2 Скорректирован план 1-го этажа(нежилое помещение)
52.	11.11.16	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Скорректирован план техподполья В1, Т3, К1.
53.	20.08.15	Внутренний водопровод и канализация ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1 Выпуски канализации перенесены на противоположную ось, заменен материал труб канализации выше 0.000.
54.	23.11.15	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.1 Исключён воздуховод из помещений встройки.
55.	18.01.16	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.5 Исправлены диаметры стояков, откорректированы указания по антикоррозийной защите т\п в техподполье, исключён узел прохода для ВЕ-1.

56.	11.11.16	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.6 Внесены изменения в схеме разводок по техподполью, внесены изменения в схемах системы отопления и вентиляции для встроек.
57.	18.01.16	Конвекторная система отопления и вентиляции ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.5 Исправлены диаметры стояков, откорректированы указания по антикоррозийной защите т\п в техподполье, исключён узел прохода для ВЕ-1.
58.	11.11.16	Пожарная сигнализация и система оповещения при пожаре (97.2БСУ7-2М)	Изм. 4 Изменение плана расположения сетей пожарной сигнализации 1-го этажа (перепланировка с жилого в нежилое помещение). Добавлена структурная схема для ЩЭ2.
59.	11.11.16	Связь и сигнализация (97.2БСУ7-2М)	Изм.3 Исключен квартирный аппарат домофона.
60.	23.11.15	Связь и сигнализация (97.Студия+КЖСИ)	Изм.1 Заземление радиостоек выполнено отдельным контуром.
61.	11.03.15	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.4 Изменение марки провода Гр.12 эвакуационного освещения лестничных клеток с ПВ1 3(1x2,5) на ВВГнг-FRLS 3x2,5. Изменение расположения сетей освещения 1 этажа. Изменение расположения электроарматуры 1 этажа. Изменение принципиальной схемы квартирного щитка (с УЗО).
62.	01.12.15	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.5 Изменение расположения сетей освещения 1 этажа. Изменение расположения электроарматуры 1 этажа.
63.	11.11.16	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.2БСУ7-2М)	Изм.6 Исключен квартирный щиток на 1 этаже. Исключен вводной автоматический выключатель на 50А расположенный в этажном щите 1 этажа. Изменена мощность по стоякам питания квартир. Изменена схема принципиальная групповой сети щита ЩЭ2. Изменение расположения сетей освещения 1 этажа. Изменение расположения электроарматуры 1 этажа. Изменен план расположения сети к ЩЭ2 по техподполью.
64.	11.03.15	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.4 Изменение марки провода Гр.12 эвакуационного освещения лестничных клеток с ПВ1 3(1x2,5) на ВВГнг-FRLS 3x2,5. Изменение группы освещения промежуточных площадок с Гр.6 на Гр.2 на принципиальной схеме распределительных и групповых линий. Установлен светильник в тамбуре технического помещения.

			Заменены приборы учета электроэнергии с ЦЭ6803В1Т на СЕ301S31143, СЕ301R33145 во ВРУ жилого дома. Изменение принципиальной схемы квартирного щитка (с УЗО).
65.	11.11.16	Электрооборудование ниже и выше отм.0.000 (97.Студия+КЖСИ)	Изм.5 Изменение принципиальной схемы в электрощитовой: добавлена линия на питание ЦЦЭ2 (нежилое помещение).

Генеральный директор ООО «Речелстрой»



С.К. Вегельман



Прошито, скреплено печатью на  
56 (пятидесяти шести) листах

Генеральный директор ООО «Речелстрой»

/С.К. Вегельман

